

جلسه هیأت مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان شرقی

مکان تشکیل جلسه: ساختمان مرکزی

--- مقرر گردید آقای مهندس قنبری و آقای مهندس خیابانی جهت ارائه توضیحات در خصوص سامانه یکپارچه در جلسه هیأت مدیره حاضر گردند.

--- پیرو جابجائی واحد گاز از سایت برق لامع به ساختمان شهریار، مقرر گردید در راستای خدمات رفاهی به اعضای سازمان، ساختمان برق لامع به کلینیک مهندسان اختصاص یابد.

--- مقرر گردید در خصوص پرونده‌های مجری که در سال ۱۴۰۳ کسر سهمیه می‌شوند، با تایید امور حقوقی به قرار زیر اعمال گردد:

الف) در صورتی که مجریان حقیقی یا حقوقی به اختیار خود مطابق ماده ۳۷ اقدام به پرداخت کمک به سازمان نمایند، خدمات مجریان مطابق سال ۱۴۰۲ انجام گردد و فرم مربوط به رضایت خود، از مجریان اخذ گردد.

ب) در صورتی که مجریان حقیقی یا حقوقی که مایل به پرداخت کمک، مطابق ماده ۳۷ نباشند، ضمن دریافت فرمی، مبنی بر اینکه این دسته از مجریان اطلاع دارند که بیمه مسئولیت توسط سازمان، پرداخت نخواهد شد و چک‌های مالک در حق مجریان در سازمان ثبت نخواهد شد، اقدام لازم انجام گردد.

--- با توجه به عدم امکان تشکیل مجمع عمومی برای بودجه سال ۱۴۰۳، ماده ۲۰ شیوه‌نامه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان، ملاک عمل خواهد بود.

--- پیرو مصوبه قبلی هیأت مدیره در خصوص معاونت اجرائی آقای مهندس سیامک علمی و با عنایت به نامه حراست اداره کل راه و شهرسازی در خصوص شروع همکاری آقای مهندس علمی به عنوان معاون اجرائی سازمان، رأی‌گیری کتبی انجام گرفت و با اکثریت مطلق آراء، آقای مهندس سیامک علمی به عنوان معاون اجرایی سازمان انتخاب شدند. همچنین مقرر گردید آقای حسن فرج‌زاده بعنوان معاون اداری و مالی سازمان، همکای نمایند.

--- مقرر گردید آقای مهندس دیوباد رئیس دفتر نمایندگی اهر به عنوان مدیر امور شهرستان‌ها انتخاب گردد. (تا زمان تعیین تکلیف دفتر اهر، ایشان با حفظ سمت انجام وظیفه خواهند کرد.

--- مقرر گردید آقای مهندس شاهرخ محرم‌زاده بعنوان مشاور رئیس سازمان منصوب گردند.

--- با توجه به نارضایتی مالکین، مقرر گردید در پرونده‌های زیر ۵۰۰ مترمربع، چنانچه دو بار، پرونده به ارجاع نظارت، واگذار شود و هیچ ناظری آن پرونده را قبول ننماید، برای بار سوم، پرونده به ناظرین معرفی شده توسط مالک پرونده، ارجاع داده شود. (برای شهر تبریز و برای هر نفر ۲ کار در سال)

--- با عنایت به اینکه در پرونده‌های اصلاحی، بعضاً مشاهده می‌گردد که با توجه به روند کنترل پرونده اصلاحی در زمان ترخیص پرونده اعتبار پروانه مهندسان طراح و ناظر که بعضاً شرکت حقوقی هستند، به اتمام می‌رسد و تعویض ناظر یا طراح بواسطه تحمیل هزینه برای مالک مقدور نمی‌باشد، لذا مقرر گردید در پرونده‌های اصلاحی چنانچه چنین مشکلی دیده شود صرفاً برای پرونده مدنظر از طراح و ناظر قبلی کسر سهمیه و ثبت ظرفیت گردد. (فقط حداکثر تا ۲۵٪ متراژ اولیه)

--- مقرر گردید برای سال ۱۴۰۳ نیز همانند سال ۱۴۰۲ با شرکت پست قرارداد همکاری برای ارسال مرسولات برابر با تعرفه اعلامی شرکت پست، منعقد گردد.

--- مقرر گردید اسناد مربوط به بیمه تکمیلی اعضاء و کارکنان توسط امور مالی تهیه و جهت فراخوان آماده گردد و به هیأت مدیره ارائه گردد.



جلسه هیأت مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان شرقی

--- مقرر گردید توهین کنندگان به ارکان و همکاران و خدشه دار نمودن جایگاه و شان مهندسی در فضای مجازی، شناسائی و به شورای انتظامی معرفی و همچنین اقدام قضائی بر علیه آنها انجام پذیرد.

--- مقرر گردید با توجه به اینکه استعلام تعارض در خصوص گروه‌های تخصصی بعد از چند بار نامه‌نگاری، همچنان به قوت خود باقی مانده است و نیز با عنایت به اینکه زمان و فرصت کافی برای برگزاری انتخابات گروه‌های تخصصی وجود ندارد، لذا گروه تخصصی موجود، تبدیل به کمیسیون تخصصی شده و فعالیت نمایند و مصوبات این کمیسیون‌ها با تأیید هیأت رئیسه عملیاتی گردد.

--- مقرر شد انجام امور کمیسیون تأیید صلاحیت مجریان، توسط واحد نظام مهندسی اداره کل راه و شهرسازی استان و مدیر امور اداری انجام گیرد.

--- مقرر گردید رأی‌گیری در مجمع عمومی، به صورت الکترونیکی انجام شود و مقدمات برگزاری به صورت الکترونیکی تا سقف یکصد میلیون تومان، توسط هیأت رئیسه انجام شود.

--- با عنایت به ماده ۷۴ آئین‌نامه اجرائی قانون نظام مهندسی، طبق مصوبه قبلی هیأت مدیره، امضای مربوط به مکاتبات اداری مصوب شده در بند ۹ جلسه هیأت مدیره مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۸ به معاونین اجرائی و اداری و مالی تفویض می‌شود.

--- مقرر گردید قرارداد ناظران عالیله ماده ۳۵ برای نیمه دوم سال ۱۴۰۲ و نیمه اول سال ۱۴۰۳ تنظیم گردد.

--- مقرر شد جهت محاسبه توازن اشخاص حقیقی و حقوقی، میانگین ۳ سال آخر از زمان ثبت‌نام در ارجاع لحاظ گردد.