

---

## گزارش عملکرد هیات مدیره

---

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی

در سال ۱۴۰۱

به مجمع عمومی عادی سالیانه



اسفند ماه ۱۴۰۲

[www.azarnezam.ir](http://www.azarnezam.ir)



## فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۳	۱- معرفی اعضای هیأت مدیره و هیات رئیسه و بازرسان در سال ۹۷
۷	۲- عملکرد هیأت مدیره سازمان
۲۳	۳- مراسم برگزار شده
۳۲	۶- تفاهم نامه
۳۴	۵- ورزش
۳۶	۴- عملکرد اداری سازمان
۳۹	۵- عملکرد آماری سازمان
۵۲	۶- عملکرد شعبه سپهند
۵۴	۹- آمار و اطلاعات دفاتر نمایندگی شهرستانها
۵۷	۱۰- عملکرد آموزش
۶۱	۱۰- عملکرد گروههای تخصصی، کمیسیونها و کمیته ها

به نام خدا

با عرض سلام و خیر مقدم حضور اعضا محترم سازمان و با کسب اجازه از محضر حاضران گزارش غیرمالی هیات‌مدیره سازمان در خصوص عملکرد سال ۱۴۰۱ به شرح زیر قرائت می‌گردد.

اسامی اعضای اصلی و علی‌البدل هیات‌مدیره استان آذربایجان شرقی از مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ تا ۱۴۰۱/۰۸/۱۴

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در هیات‌مدیره	گروه	تعداد جلسات
۱	رضا دیزجی	رئیس	معماری	۶۸
۲	علیرضا معتمد نیا	نائب رئیس اول	ترافیک	۶۶
۳	شهرام کاشانی اصل	نائب رئیس دوم	تاسیسات مکانیکی	۷۰
۴	رویا صادقی	دبیر	تاسیسات الکتریکی	۶۸
۵	بهلول تقی زاده	خزانه‌دار	عمران	۶۸
۶	شهاب آدم نوه سی	عضو اصلی	معماری	۶۴
۷	علی ابراهیم زاده	عضو اصلی	عمران	۶۶
۸	بیبا باقری	عضو اصلی	معماری	۶۴
۹	محمد علی توکلی قاضی	عضو اصلی	تاسیسات الکتریکی	۷۰
۱۰	محمد خانی	عضو اصلی	عمران	۶۱
۱۱	احمد طالب نژاد	عضو اصلی	عمران	۶۸
۱۲	ابوالفضل رنجبر	عضو اصلی	نقشه برداری	۷۰
۱۳	مهدی علیلو	عضو اصلی	شهرسازی	۶۰
۱۴	احمد رضا محقق	عضو اصلی	عمران	۶۰
۱۵	سید صادق موسوی	عضو اصلی	عمران	۶۵
۱۶	شهرام بابوردی	عضو علی‌البدل	نقشه برداری	
۱۷	نادر بقایی مهر	عضو علی‌البدل	شهرسازی	
۱۸	محمد رضا پاکدل فرد	عضو علی‌البدل	معماری	
۱۹	اسحاق رسولی سرابی	عضو علی‌البدل	ترافیک	
۲۰	حسین علمی	عضو علی‌البدل	تاسیسات الکتریکی	
۲۱	ناصر یاسائی	عضو علی‌البدل	تاسیسات مکانیکی	

اسامی اعضای اصلی و علی‌البدل هیأت‌مدیره استان آذربایجانشرقی از مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ تا ۱۴۰۱/۱۲/۲۸

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در هیأت‌مدیره	گروه	تعداد جلسات
۱	رضا دیزجی	رئیس	معماری	۳۸
۲	بیبا باقری	نائب رئیس اول	معماری	۳۲
۳	احمد طالب نژاد	نائب رئیس دوم	عمران	۳۸
۴	رویا صادقی	دبیر	تاسیسات الکتریکی	۳۸
۵	شهاب آدم نوه سی	خزانه‌دار	معماری	۳۵
۶	علی ابراهیم زاده	عضو اصلی	عمران	۳۸
۷	بهلول تقی زاده	عضو اصلی	عمران	۳۸
۸	محمد علی توکلی قاضی جهانی	عضو اصلی	تاسیسات الکتریکی	۳۸
۹	محمد خانی	عضو اصلی	عمران	۲۸
۱۰	ابوالفضل رنجبر	عضو اصلی	نقشه برداری	۳۸
۱۱	مهدی علیلو	عضو اصلی	شهرسازی	۳۸
۱۲	شهرام کاشانی اصل	عضو اصلی	تاسیسات مکانیکی	۳۸
۱۳	احمد رضا محقق	عضو اصلی	عمران	۳۶
۱۴	علیرضا معتمد نیا	عضو اصلی	ترافیک	۳۸
۱۵	سید صادق موسوی	عضو اصلی	عمران	۳۸
۱۶	شهرام بابیوردی	عضو علی‌البدل	نقشه برداری	
۱۷	نادر بقایی مهر	عضو علی‌البدل	شهرسازی	
۱۸	محمد رضا پاکدل فرد	عضو علی‌البدل	معماری	
۱۹	اسحاق رسولی سرابی	عضو علی‌البدل	ترافیک	
۲۰	حسین علمی	عضو علی‌البدل	تاسیسات الکتریکی	
۲۱	ناصر یاسائی	عضو علی‌البدل	تاسیسات مکانیکی	

## اسامی هیأت رئیسه سازمان

تعداد جلسات	سمت	نام و نام خانوادگی
۷۶	ریاست از مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۸	رضا دیزجی
۶۱	نائب رئیس اول از مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	علیرضا معتمد نیا
۱۷	نائب رئیس اول از مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۸	بیبا باقری
۶۰	نائب رئیس دوم از مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	شهرام کاشانی اصل
۲۱	نائب رئیس دوم از مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۸	احمد طالب نژاد
۶۱	دبیر از مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	رویا صادقی
۲۱	دبیر از مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۸	رویا صادقی
۵۹	خزانه دار از مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	بهلول تقی زاده
۱۸	خزانه دار از مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۸	شهاب آدم نوه سی

اسامی بازرسان اصلی و علی البدل

ردیف	نام و نام خانوادگی	عضو	شماره تماس
۱	ناصر امامعلی پور	اصلی	+۹۱۴۹۱۱۴۴۰۳
۲	حسین حسین پور	اصلی	+۹۱۴۴۱۲۱۲۲۵
۳	فریبرز شهرامفر	اصلی	+۹۱۴۳۱۱۵۲۷۱
۴	رحمان صفری	علی البدل	-

---

# عملکرد هیأت مدیره سازمان

---



## مراسم معارفه اعضای جدید شورای انتظامی سازمان



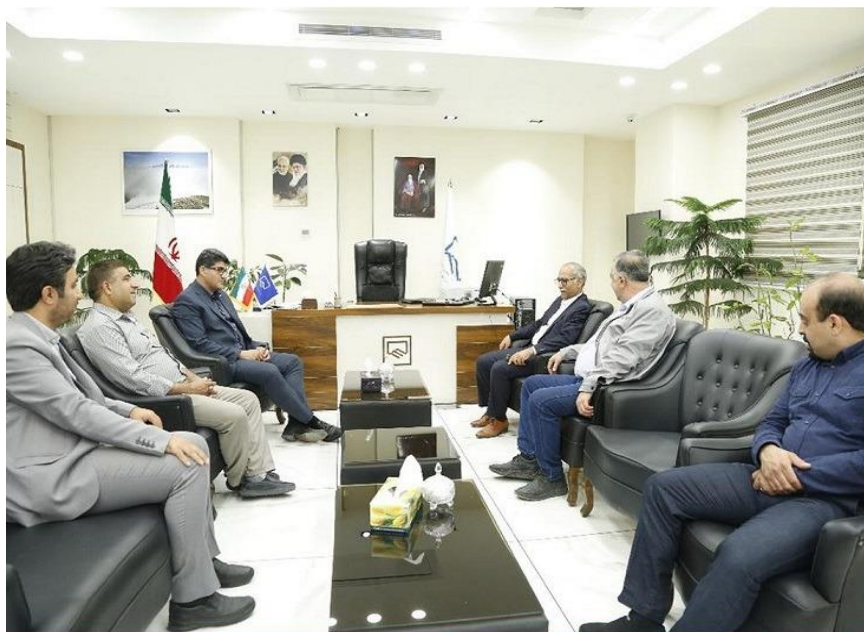
دیدار رئیس ، اعضای هیات مدیره و بازرسان سازمان با مدیرکل راه و شهرسازی استان



## دیدار رئیس ، اعضای هیات مدیره و بازرسان سازمان با شهردار کلانشهر تبریز



## دیدار رئیس سازمان با نماینده محترم مردم هشتگرد و چاراویماق در مجلس شورای اسلامی



دیدار نماینده مردم هشتگرد و چاراویماق در مجلس شورای اسلامی با رئیس ،  
خزانه دار و تنی چند از اعضای هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

دیدار رئیس ، اعضای هیات مدیره و بازرسان سازمان با اعضای هیئت اندیشه ورزی بسیج مهندسين



دیدار رئیس اداره نظام مهندسی راه و شهرسازی و کارشناسان نظارت عالیہ ماده ۳۵ با رئیس و خزانه دار سازمان نظام مهندسی ساختمان استان



برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی



نشست سفیر ژاپن با رییس و ارکان سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی



جلسه هم اندیشی و نشست صمیمی مدیران و کارشناسان شرکتهای خدمات فنی و آزمایشگاهی استان  
با رییس و اعضای هیات مدیره سازمان



همایش سراسری کارشناسان رسمی نظام مهندسی ساختمان (ماده ۲۷ قانون) در تبریز





بازدید اعضای هیئت مدیره رشته برق و اعضای هیئت رئیسه گروه تخصصی برق سازمان از شرکت تولیدی سیم و کابل کمان در استان زنجان



دیدار روسا و اعضای هیات های اجرایی دفاتر نمایندگی با رئیس و اعضای هیات رئیسه جدید سازمان



برگزاری جلسه هیات رئیسه گاز استان درمحل ساختمان مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان  
آذربایجان شرقی



برگزاری جلسه مشترک رئیس و تنی چند از اعضای هیات مدیره با معاون معماری و شهرسازی  
شهرداری کلانشهر تبریز



دیدار تنی چند از اعضای هیات مدیره، بازرسان و اعضای شورای انتظامی سازمان با رئیس جدید سازمان  
نظام مهندسی معدن استان





دیدار اعضای هیات مدیره سازمان با معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری آذربایجان شرقی



دیدار مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی با رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان



برگزاری جلسه اعطای احکام بازرسین منتخب سازمان با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری  
آذربایجان شرقی



دیدار رئیس و اعضای هیات مدیره با معاون طرح و توسعه شرکت آب منطقه ای استان آذربایجان شرقی



افتتاح دفتر همیاران شورای حل اختلاف مستقر در سازمان با حضور معاونت توسعه حل اختلاف دادگستری استان



اعزام هیات کارشناسی به مناطق زلزله زده استان آذربایجان غربی (شهرستان خوی و نواحی همجوار)



## مراسم اعطای احکام روسای دفاتر نمایندگی سازمان در شهرستانهای استان



## بازدید رییس سازمان نظام مهندسی آذربایجان شرقی از دفتر ایرنا مرکز آذربایجان شرقی



جلسه علنی شورای اسلامی کلانشهر تبریز با موضوع بررسی وضعیت شهر تبریز از نظر مقاومت و فعالیت گسل تبریز



بیست و پنجمین اجلاس هیات عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور



## برگزاری مراسم گرامیداشت روز مهندس



## جلسه هم‌اندیشی اعضای هیات مدیره های رشته برق استانها





برگزاری جلسه هیات مدیره با حضور مدیر کل راه و شهر سازی استان



آمار عملکرد هیأت چهار نفره استان

ردیف	سمت	تعداد جلسات
۱	معاونت عمرانی استانداری	
۲	مدیر کل اداره راه و شهر سازی	
۳	شهردار کلانشهر تبریز	
۴	رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان	۲

---

## مراسم برگزار شده

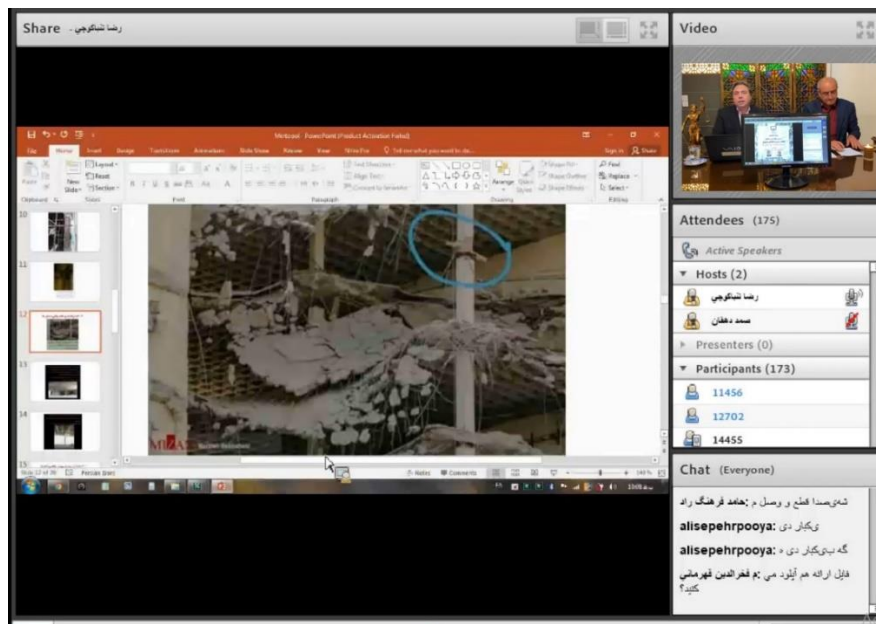
---



## جلسه آنلاین توجیهی قبول شدگان آزمون های حرفه ای



## وبینار تخصصی بررسی مسائل فنی و حقوقی حادثه ریزش ساختمان متروپل

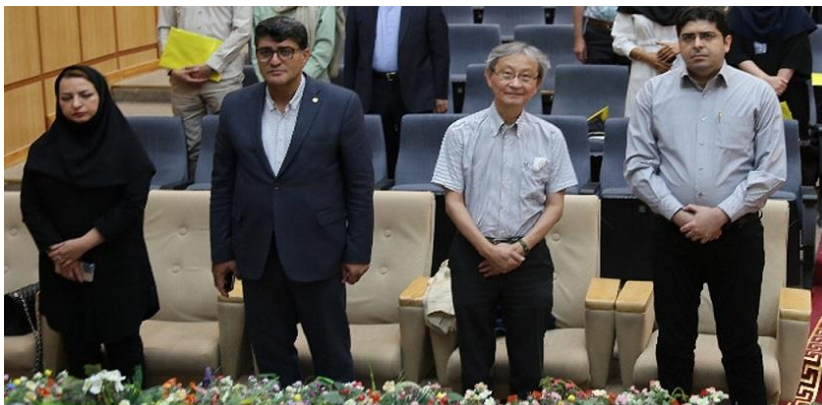


برگزاری اولین آزمون پایان دوره حضوری مربوط به دوره های ارتقای پایه اشتغال به کار مهندسی



برگزاری اولین آزمون پایان دوره حضوری مربوط  
به دوره های ارتقای پایه اشتغال به کار مهندسی

سمینار "نگاهی به معماری معاصر ژاپن" با سخنرانی پروفیسور ریچی میاکه از اساتید برجسته معماری ژاپن در تبریز



سمینار "نگاهی به معماری معاصر ژاپن"



وبینار تخصصی "طراحی، مدلسازی و اجرای سقف های تیرچه بلوک" به صورت کشوری

Adobe Connect - وبینار تخصصی طراحی، مدلسازی و اجرای سقف های تیرچه بلوک\_0

poster.jpg

Video (1)

سمینار نگاهی به معماری معاصر ژاپن

وبینار تخصصی  
طراحی، مدلسازی و اجرای  
سقف های تیرچه بلوک

بر اساس آخرین تغییرات مبحث نهم مقررات ملی ساختمان

سخنران  
دکتر مسعود حسین زاده اصل

عضو هیات علمی دانشگاه تبریز  
عضو کمیته تدوین استاندارد ۲۸۰۰ دفتر مقررات ملی ساختمان

زمان برگزاری: ۲۹ تیرماه ۱۴۰۱ ساعت: ۱۶ الی ۲۰

Attendees (259)

Hosts (3)

Presenters (1)

Participants (255)

Chat (Everyone)

سمینار "نقش دانش بنیان ها در صنعت ساختمان" با همکاری معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری



آیین افتتاح همایش گفتگوی هنرها و تلاقی فرهنگی در امتداد جاده ابریشم



کارگاه تخصصی "گزارش نویسی حرفه ای با رویکرد حقوقی"



کارگاه تخصصی "گزارش نویسی حرفه ای با رویکرد حقوقی"

برگزاری کارگاه تخصصی سیستم‌های هوشمندسازی و تاثیر آن در توسعه صنعت ساختمان



نشست / کارگاه تخصصی

سیستم‌های هوشمندسازی و تاثیر آن در توسعه

صنعت معماری و تاسیسات الکتریکی و مکانیکی

همایش صرفه جویی در مصرف انرژی (مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان)





برگزاری دوره بازآموزی لوله کشی گاز خانگی برای مجریان گاز استان



برگزاری دوره تبیین شیوه همکاری  
مهندسان شهرساز عضو سازمان با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی



---

## تفاهم نامه های سازمان

---

## مبادله تفاهم نامه همکاری مشترک سازمان با بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان



تفاهمنامه همکاری سه جانبه با آموزش فنی و اتحادیه فروشندگان لوازم برق تبریز

در خصوص ساماندهی برق کاران تاسیسات الکتریکی ساختمان ها در جهت اجرای شیوه نامه نظارت  
و ساماندهی برق کاران ساختمان

---

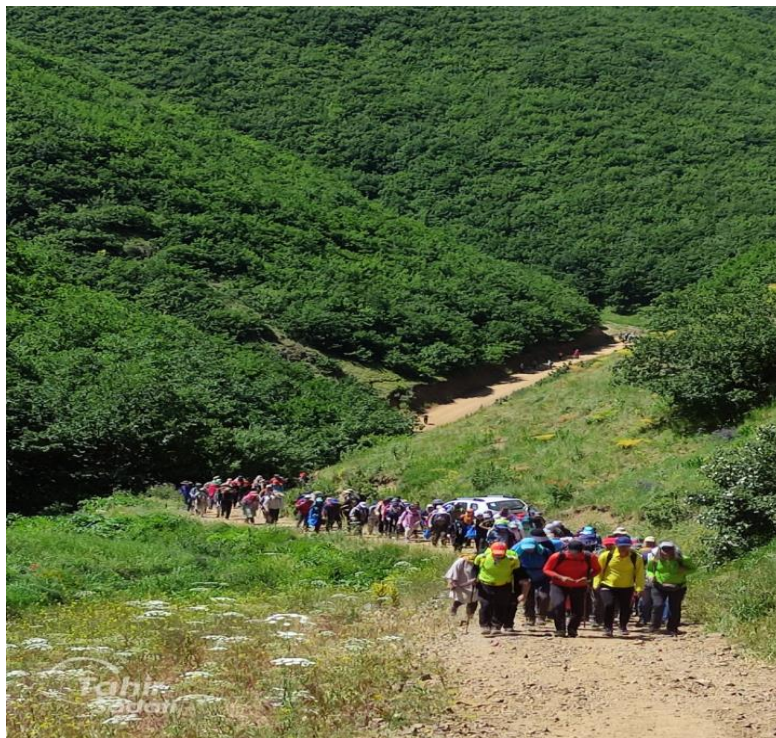
## فعالیت های ورزشی سازمان

---

برنامه گلگشتی و جنگل نوردی جنگلهای ارسباران (منطقه کلیبر)



برنامه گلگشتی و جنگل نوردی دو روزه جنگلهای ارسباران (منطقه آستمال-کرینگان-کناره ارس)



---

# عملکرد اداری سازمان

---

## گزارش آماری عملکرد امور اداری سازمان در سال ۱۴۰۱

- ۱- افزایش تعامل با اداره کل راه و شهرسازی استان در راستای تسریع صدور پروانه های اشتغال به کار حقیقی و حقوقی و کاهش زمان آن .
- ۲- صدور و تمدید ۱۴۱۹ فقره پروانه اشتغال به کار مهندسی حقیقی پایه ۳
- ۳- صدور و تمدید ۱۹۵۰ فقره پروانه اشتغال به کار مهندسی حقیقی پایه ۲
- ۴- صدور و تمدید ۲۱۲۹ فقره پروانه اشتغال به کار مهندسی حقیقی پایه ۱
- ۵- صدور و تمدید ۴۶ فقره پروانه اشتغال به کار دفآزمایشگاهها
- ۶- انجام کلیه مکاتبات و سایر امور مربوط به واحد امور اداری سازمان .

### گزارش آماری عملکرد دبیرخانه سازمان در سال ۱۴۰۱

ردیف	شرح عملیات	تعداد
۱	ثبت نامه های وارده	۵۰۹۵۸
۲	ثبت نامه های صادره	۵۳۸۵۱
۳	نامه های ارسال شده از طریق نامه رسان به شهرداری ها و ادارات استان	۳۹۰
۴	چاپ پاکت نامه مربوط به اعضاء سازمان (حقیقی و حقوقی) ، مالک و ادارات سایر استانها و ارسال آن از طریق پست	۱۰۶۷۰
۵	نامه های دریافتی از شورای مرکزی در سامانه	۴۳۰
۶	ثبت مرخصی پرسنلی	۱۰۱۰
۷	ثبت نامه های محرمانه	۱۱۱
۸	ارسال نامه از طریق شبکه دولت	۵۰۰۰
۹	ارسال نامه به شهرداری از طریق ECE	۱۸۳۴۶
۱۰	پرینت نامه های مالکین از طریق سامانه تندیس	۱۳۲۶۸
۱۱	ارسال نامه از طریق شبکه به شورای مرکزی	۹۸
۱۲	دریافت نامه های شهرداری از طریق ECE	۱۵۹۱

وضعیت بیمه ای سازمان در سال ۱۴۰۱

آمار عملکرد بیمه‌ای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ بیمه البرز نمایندگی لیل‌آبادی					
ردیف	رشته	حق بیمه، بیمه‌نامه صادره	تعداد بیمه‌نامه صادره	خسارت پرداختی	توضیحات
۱	آتش‌سوزی - غیرصنعتی ساختمان مرکزی نظام	۲۰۲,۶۶۴,۰۰۰	۱	۰	اتمام قرارداد ۱۴۰۲/۳/۳۰
۲	حوادث گروهی اعضا - تور گردشگری - مسافرتی	۲,۲۶۶,۰۰۸,۰۰۰	۴	۰	اتمام قرارداد ۱۴۰۲/۳/۳۰
۳	درمان گروهی اعضا جمعاً به تعداد ۲۸۴۸ نفر	۷۳,۵۱۳,۴۱۵,۲۲۰	۱	۱۱۸,۰۸۶,۵۴۸,۵۸۰	تعداد ۱ پرونده اعلام خسارت
۴	عمر گروهی مکمل درمان تکمیلی	۱,۹۸۲,۸۸۰,۰۰۰	۱	*****	
۵	مسئولیت مدنی گروهی ناظرین ساختمانی و گاز	۱۷,۹۶۸,۸۱۵,۲۰۰	۱۲	*****	
	جمع	۹۵,۹۳۳,۷۸۲,۴۲۰		۱۱۸,۰۸۶,۵۴۸,۵۸۰	

با توجه به پوشش بیمه‌نامه مسئولیت گروهی ناظرین ساختمانی به مدت ۱۰ سال و ناظرین گاز ۱۵ سال و مدت زمان بعد از ارجاع کار و صدور پروانه و اجرای پروژه و قطعاً تشکیل پرونده خسارت در سنوات آتی؛ تا پایان سال ۱۴۰۱ از محل بیمه‌نامه‌های صادره خسارتی ثبت نشده است	*
با توجه به شروع بیمه‌نامه درمان گروهی از ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ صرفاً آمار خسارت تا پایان سال ۱۴۰۱ لحاظ شده است	**
از محل بیمه‌نامه عمر گروهی اعضا؛ بدلیل فوت یکی از اعضا؛ اعلام خسارت شده ولی تکمیل پرونده از طرف وراثت انجام نگرفته است	***

---

# عملکرد آماری سازمان

---



آمار اعضای بدون پروانه در هر یک از رشته های مهندسی در پایان سال ۱۴۰۱

جمع کل	رشته							سال
	ترافیک	نقشه برداری	برق	مکانیک	عمران	شهرسازی	معماری	
۸۷۴	۵	۲۰	۸۷	۵۰	۳۵۸	۴۵	۳۰۹	تعداد

آمار اعضای بدون پروانه در هر یک از رشته های مهندسی تا پایان سال ۱۴۰۱

جمع کل	رشته							سال
	ترافیک	نقشه برداری	برق	مکانیک	عمران	شهرسازی	معماری	
۱۷۰۹۱	۹۸	۳۱۱	۴۰۶۸	۱۵۶۸	۶۵۹۶	۴۱۳	۴۰۳۷	تعداد

تعداد اعضاء دارای پروانه اشتغال به کار در پایان سال ۱۴۰۱ به تفکیک رشته

جمع کل	رشته							پایه	ردیف
	ترافیک	نقشه برداری	برق	مکانیک	عمران	شهرسازی	معماری		
۳۹۷۹	۲	۵۳	۳۳۲	۳۰۰	۲۴۶۲	۳۹	۷۹۱	سه	۱
۵۱۶۶	۳	۱۴۹	۴۴۰	۴۱۴	۳۳۰۴	۴۲	۸۱۴	دو	۲
۳۴۸۶	۲	۱۰۴	۳۸۹	۳۷۴	۱۹۷۶	۱۸	۶۲۳	یک	۳
۲۱۴۰	۶	۲۰	۲۱۷	۲۵۰	۱۴۴۸	۲۶	۱۷۳	ارشد	۴
<b>۱۴۷۷۱</b>	<b>۱۳</b>	<b>۳۲۶</b>	<b>۱۳۷۸</b>	<b>۱۳۳۸</b>	<b>۹۱۹۰</b>	<b>۱۲۵</b>	<b>۲۴۰۱</b>	<b>جمع</b>	

آمار تعداد مهندسين عضو حقوقی (طراحی و نظارت) در پایان سال ۱۴۰۱

جمع کل	رشته							پایه	ردیف
	ترافیک	نقشه برداری	برق	مکانیک	عمران	شهرسازی	معماری		
۴۸	-	۹	۱۳	۶	۶	۴	۱۰	سه	۱
۷۴	-	۱۶	۱۲	۶	۸	۵	۲۷	دو	۲
۳۲۵	-	۱۴	۶۵	۷۶	۹۲	۱۱	۶۷	یک	۳
۴۴۷	-	۳۹	۹۰	۸۸	۱۰۶	۲۰	۱۰۴	جمع	

آمار تعداد مهندسين عضو دفاتر مهندسی طراحی در پایان سال ۱۴۰۱

جمع کل	رشته							پایه	ردیف
	ترافیک	نقشه برداری	برق	مکانیک	عمران	شهرسازی	معماری		
۳۷	-	۲	۲	۵	۱۸	-	۱۰	سه	۱
۱۹۰	۱	۲	۴۲	۲۵	۷۹	۱	۴۰	دو	۲
۴۵۲	-	۱	۶۰	۶۹	۲۵۳	-	۶۹	یک	۳
۶۷۹	۱	۵	۱۰۴	۹۹	۳۵۰	۱	۱۱۹	جمع	

آمار تعداد شرکتهای حقوقی تا سال ۱۴۰۱

تمديد	صدور	تعداد شرکتهای فعال	نوع شرکت	ردیف
۲۱	-	۷۲	طراح و ناظر حقوقی	1
۱۴	۱۱	۳۹	مشاور حقوقی	2
۱۸۷	۱	۵۰۲	دفاتر طراحی	3
۳۷	۹	۱۳۲	آزمایشگاه	4

آمار پروانه های صادر شده شرکتهای خدمات فنی آزمایشگاهی مکانیک خاک در پایان سال ۱۴۰۱		
تعداد	موضوع پروانه	ردیف
۹	آزمایشگاه مکانیک خاک، بتن و جوش	1

### گزارش آماری عملکرد واحد خدمات مهندسی سازمان در سال ۱۴۰۱

#### پرونده های تشکیل شده واحد تبریز به تفکیک طبقه و گروه ساختمانی در سال ۱۴۰۱

طبقه	تعداد (فقره)	متراژ (مترمربع)	گروه ساختمانی	تعداد (فقره)	متراژ (مترمربع)			
۱	۴۷	۸۳۲۷	الف	۳۰۸	۵۶۴۵۰			
						۲	۲۷۶	۶۷۳۳۵
۳	۴۱۹	۱۴۹۰۳۷	ب	۱۰۲۴	۵۲۷۲۳۱			
						۴	۱۸۴	۹۵۴۱۹
						۵	۴۱۹	۳۲۳۱۱۸
۶	۷۹۸	۸۴۷۳۳۵	ج	۱۳۸۲	۱۸۴۴۸۴۹			
						۷	۴۱۹	۶۰۰۳۷۳
						۸	۸۷	۱۷۱۰۷۲
						۹	۴۲	۱۶۷۱۵۲
						۱۰	۳۵	۱۵۵۲۶۶
۱۱ و بالاتر	۳۱	۲۵۲۵۵۴	د	۴۳	۴۰۸۴۵۸			
شهرکهای صنعتی	۵۵	۲۲۹۷۶۰						
مجموع	۲۷۵۷	۲۸۳۶۹۸۸	-	۲۷۵۷	۲۸۳۶۹۸۸			

#### پرونده های تفکیک آپارتمانها

ردیف	شهر	جمع مساحت پروژه ها (متر مربع) متراژ اعیانی کلیه پرونده ها	مجموع واحدهای آپارتمانی - اداری - تجاری	تعداد پرونده های ارسالی به نظام مهندسی
۱	مرکز استان	۱۷۲۰۲۰۲	۹۶۵۰	۱۷۸۷
۲	شهر سهند	۱۵۰۲۷۳	۱۱۱۸	۱۲۶
۳	سایر شهرستانها	۷۲۴۵۹۳	۴۹۰۰	۱۱۳۴

## گزارش پرونده های ارجاع نظارت شهر تبریز در سال ۱۰۴۱

متر از پرونده (مترمربع)	تعداد پرونده (فقره)	رشته
۱۴۸۲۴۷۱	۱۵۶۳	عمران
۱۵۱۵۳۱۸	۱۶۳۷	معماری
۱۵۱۷۶۶۸	۱۶۶۹	تاسیسات برقی
۱۵۲۷۰۶۵	۱۶۶۶	تاسیسات مکانیکی
۱۱۷۷۸۲۰	۸۹۵	نقشه برداری
۷۲۲۰۳۴۲	۷۴۳۰	مجموع

### تعداد پرسنل سازمان در واحدهای مختلف شهرستان تبریز

تعداد	واحد
۳	حوزه مدیریت
۳۵	امور اداری
۸	واحد گاز
۴۹	واحد کنترل خدمات مهندسی
۹	امور مالی
۷	واحد آموزش و پژوهش
۲	رایانه
۴	امور شهرستانها
۱۵	شعبه سهند
۵	واحد تفکیک
۳	روابط عمومی و رفاهی
۱	ساختمان شهرداری
۱۴۱	جمعاً

آمار تعداد آزمایشهای انجام شده در سال ۱۴۰۱

ردیف	عنوان آزمایش	تعداد	توضیحات اضافی
۱	ژئو تکنیک	۲۳۳۷	
۲	دیوار حائل	۵۸۷	

کنترل و بازرسی تاسیسات

آمار پروانه‌های ناظرین و مجریان لوله کشی گاز در سال ۱۴۰۱

جمع کل	مجریان لوله کشی گاز			ناظرین لوله کشی گاز		موضوع تاریخ
	تجربی	حقوقی	حقیقی	مرتبط	اصلی	
۱۴۷۷	۹۶۳	-	-	۱۷۱	۳۴۳	تعداد در پایان سال ۱۴۰۱

آمار تعداد مهندسان ناظر لوله کشی گاز از ابتدا تا کنون

جمع کل	رشته مرتبط	رشته اصلی	صلاحیت
۵۱۴	۱۷۱	۳۴۳	تعداد

عملکرد واحد نظارت بر لوله کشی گاز خانگی و تجاری - مرکز استان و دفاتر نمایندگی در سال ۱۴۰۱

ماه	تشکیل شده	g4	g6	g10	g16	g25	g40	g65	نظارت شده	تایید شده	ارسالی
فروردین	۳۴۲۸	۲۶۰۳	۶۸۰	۱۰۵	۱۳	۱۰	۶	۱۰	۳۰۸۵	۳۲۲۶	۲۹۹۶
اردیبهشت	۳۷۵۹	۲۹۰۲	۷۱۸	۹۶	۱۸	۱۰	۱۱	۷	۴۱۷۴	۳۵۳۵	۳۲۱۱
خرداد	۵۰۲۲	۳۸۴۶	۹۹۱	۱۳۱	۲۴	۱۲	۸	۱۰	۴۸۳۱	۴۴۵۰	۴۰۴۶
تیر	۴۳۴۵	۳۲۷۳	۹۳۵	۷۸	۱۶	۱۲	۹	۲۱	۴۴۵۸	۳۹۲۳	۳۵۸۰
مرداد	۴۵۱۶	۳۴۸۷	۸۵۶	۱۰۹	۲۷	۱۵	۹	۱۱	۴۴۸۲	۴۰۴۰	۳۸۳۰
شهریور	۵۸۶۶	۴۶۶۴	۱۰۱۱	۱۰۷	۲۰	۱۰	۲۰	۳۵	۵۵۶۶	۵۲۷۰	۴۸۷۲
مهر	۶۶۲۵	۵۲۴۴	۱۱۸۸	۱۱۰	۲۵	۲۵	۱۰	۲۴	۶۸۵۴	۵۷۶۳	۵۲۷۳
آبان	۷۷۲۲	۶۱۸۷	۱۲۳۰	۲۰۸	۳۰	۳۰	۱۱	۲۴	۷۵۸۹	۶۷۴۳	۶۲۵۹
آذر	۷۷۵۳	۶۳۳۷	۱۱۵۵	۱۶۱	۳۷	۲۴	۱۸	۲۱	۷۴۴۰	۶۳۶۶	۵۹۲۶
دی	۵۱۴۱	۴۰۲۸	۸۲۹	۱۸۳	۳۱	۲۶	۱۴	۳۱	۵۳۶۶	۴۱۶۲	۳۸۷۵
بهمن	۴۹۷۴	۳۸۰۵	۱۰۳۲	۶۸	۲۲	۲۱	۱۲	۱۵	۴۹۳۱	۳۹۰۱	۳۵۸۶
اسفند	۶۴۷۶	۵۱۵۷	۱۱۵۵	۷۹	۲۶	۱۷	۱۰	۳۱	۶۷۹۶	۴۴۱۶	۴۰۶۲
جمع	۶۵۶۲۷	۵۱۵۳۳	۱۱۷۸۰	۱۴۳۵	۲۸۹	۲۱۲	۱۳۸	۲۴۰	۶۵۵۷۲	۵۵۷۹۵	۵۱۵۱۶

عملکرد واحد نظارت بر لوله‌کشی گاز خانگی و تجاری - مرکز استان و دفاتر نمایندگی در سال ۱۴۰۱

ارسالی به اداره گاز	تعداد پرونده‌های تأیید شده	تعداد مراحل نظارت شده	G65	G40	G25	G16	G10	G6	G4	تعداد پرونده‌های تشکیل شده	
۱۴۹۰	۱۵۱۵	۴۵۴۵	۲۴	۱۰	۱۹	۳۲	۸۰	۲۵۹	۱۲۵۰	۲۶۷۴	اسکو
۵۰۵۷	۵۲۶۸	۱۵۸۰۴	۸	۵	۱۱	۱۳	۴۱	۳۵۰	۵۰۱۶	۵۴۴۴	اهر
۱۲۹۶	۱۳۷۳	۴۱۱۹	۱۰	۷	۱۵	۱۸	۴۴	۱۸۲	۱۳۸۸	۱۶۶۴	آذرشهر
۱۵۲۵	۱۷۱۵	۵۱۴۵	۹	۷	۱۳	۱۴	۴۸	۲۹۶	۱۷۱۶	۲۱۰۳	بناب
۲۱۴۶۸	۲۲۹۷۰	۶۸۹۱۰	۱۲۰	۴۴	۶۹	۹۵	۸۴۲	۷۹۷۴	۱۹۱۴۶	۲۸۲۹۰	تبریز
۱۱۳۶	۱۲۶۹	۳۸۰۷	۲	۸	۸	۸	۲۵	۱۴۱	۱۲۳۸	۱۴۳۰	جلفا
۱۹۲۹	۱۹۳۴	۵۸۰۲	۲	۴	۳	۵	۱۲	۲۱۱	۱۸۴۵	۲۰۸۲	سراب
۱۹۰۹	۲۴۷۶	۷۴۲۸	۱۹	۱۳	۲۳	۳۲	۶۶	۳۵۳	۲۸۸۶	۲۴۷۶	شبه‌سیر
۷۲۸	۷۴۵	۲۲۳۵	۱	۴	۴	۶	۹	۱۱۸	۶۸۷	۸۲۹	عجبشیر
۲۷۳۲	۲۹۱۰	۸۷۳۰	۸	۴	۴	۷	۳۴	۳۵۳	۲۹۶۳	۳۳۷۳	مراغه
۳۰۱۲	۳۷۹۹	۱۱۳۹۷	۱۶	۱۲	۱۵	۱۹	۵۳	۲۹۹	۳۹۵۸	۴۳۷۲	مرند
۱۱۵۶	۱۱۸۰	۳۵۴۰	۱۵	۵	۴	۶	۲۷	۱۹۳	۱۳۴۶	۱۵۹۶	ملکان
۳۵۱۱	۳۷۱۳	۱۱۱۳۹	۲	۳	۹	۷	۲۶	۲۹۲	۳۹۶۶	۴۳۰۵	میانه
۲۳۱۴	۲۳۲۱	۶۹۶۳	۰	۶	۴	۳	۷۱	۴۲۱	۱۸۵۴	۲۳۵۹	هشتروند
۵۷۱	۸۵۸	۲۵۷۴	۰	۱	۲	۶	۸	۶۰	۸۲۴	۹۰۱	هریس
۱۶۵۶	۱۷۲۱	۵۱۶۳	۴	۵	۹	۱۶	۴۹	۲۷۳	۱۴۱۷	۱۷۷۳	بستان‌آباد
۲۶	۲۸	۸۴	۰	۰	۰	۲	۰	۵	۳۳	۴۰	خسروشهر
۵۱۵۱۶	۵۵۷۹۵	۱۶۷۳۸۵	۲۴۰	۱۳۸	۲۱۲	۲۸۹	۱۴۳۵	۱۱۷۸۰	۵۱۵۳۳	۶۵۶۲۷	جمع

عملکرد واحد نظارت بر لوله‌کشی گاز مصارف عمده استان در سال ۱۴۰۱

برآورد نشده	بالاتر از ۱۰۰۰	۴۰۱-۱۰۰۰	۱۶۱-۴۰۰	۰/۱ - ۱۶۰		تعداد پرونده‌های تشکیل شده	
				۲ psi	۱/۴ psi		
۲	--	۱	۲	۷	۱۳	۲۵	آذرشهر
۳	۳	۴	۲	۱۱	۵۱	۷۴	اسکو
--	۱	۲	۳	۱۴	۲۲	۴۲	اهر
--	--	۱	۱	۲	۵	۹	بناب
۴	۹	۱۵	۲۴	۶۰	۱۶۹	۲۸۱	تبریز
--	۱	--	۱	۹	۱۴	۲۵	جلفا
--	--	--	۳	--	۱	۴	سراب
--	--	۱۲	۵	۲۶	۱۰۰	۱۴۳	شبستر
--	--	--	۱	۳	--	۴	عجبشیر
--	۱	--	--	--	۲	۳	مراغه
--	۱	۱	۳	۱۵	۱۸	۳۸	مرند
--	--	۱	--	۲	۱۵	۱۸	ملکان
۱	--	--	۳	۷	۱۹	۳۰	میانه
۱۰	۱۶	۳۷	۴۸	۱۵۶	۴۲۹	۶۹۶	جمع



گزارش آماری مجموع پرونده های اصلی و اصلاحیه واحد کنترل و بازرسی نقشه در سال ۱۴۰۱

(تبریز-سهند)

متراز	تعداد	رشته
۴۴۸۴۶۰۹	۵۴۶۲	نقشه معماری
۵۳۴۶۹۸۸	۵۲۸۷	نقشه سازه
۳۵۳۰۶۹۰	۳۷۶۲	نقشه تأسیسات مکانیکی
۳۵۳۱۰۶۴	۳۷۱۷	نقشه تأسیسات برق

آمارشناسنامه فنی و ملکی در سال ۱۴۰۱

شناسنامه فنی و ملکی ساختمان										موضوع
جمع کل		گروه د		گروه ج		گروه ب		گروه الف		تاریخ
زیربنا	تعداد	زیربنا	تعداد	زیربنا	تعداد	زیربنا	تعداد	زیربنا	تعداد	
۱۳۰۹۶۰۸	۱۲۱۲	۱۰۷۴۱۹	۲۰	۹۹۶۰۶۵	۷۹۴	۱۷۲۲۹۹	۲۹۰	۳۳۸۲۵	۱۰۸	سال ۱۴۰۱

عملکرد واحد کنترل نظارت در سال ۱۴۰۱

ردیف	عنوان	تعداد
۱	ثبت گزارشات پنج مرحله ای	۳۴۸۵۰
۲	بازدید مربوط به کنترل مضاعف سازمان - سازه	۵۱۴۷
۳	بازدید مربوط به کنترل مضاعف سازمان - تأسیسات مکانیک	۳۷۶۱
۴	بازدید مربوط به کنترل مضاعف سازمان - تأسیسات برق	۳۷۸۴
۵	بازدید مربوط به کنترل مضاعف سازمان- معماری	۴۰۶۹

آمار سازندگان حقیقی و حقوقی (مجربان ذیصلاح) دارای پروانه اشتغال بکار مهندسی در سال ۱۴۰۱

تعداد (عمران)		سازندگان
تمدید	صدور	
۱۱۷	۶۴	حقیقی
۱۴۴	۳۱	حقوقی

عملکرد واحد کنترل و بازرسی تاسیسات در بخش گاز خانگی و تجاری در سال ۱۴۰۱

پرونده های ارسال شده جهت وصل انشعاب گاز	تعداد دفعات بازرسی شده	پرونده های در دست اقدام	پرونده های تایید شده	پرونده های تشکیل شده	موضوع
					تاریخ
۵۱۵۱۶	۱۶۷۳۸۵	۶۵۵۷۲	۵۵۷۹۵	۶۵۶۲۷	تعداد در پایان سال ۱۴۰۱

### اسامی اعضاء شورای انتظامی استان در سال ۱۴۰۱

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت
۱	رضا حکمت شعار	رئیس
۲	بابک احمدی	نائب رئیس
۳	هوشنگ فرهادی	دبیر
۴	حیدر شهنازیان	عضو اصلی
۵	علی طوماری	عضو اصلی
۶	علی محمودیان لکی	نماینده قوه قضائیه

### گزارش عملکرد شورای انتظامی در سال ۱۴۰۱

دوره گزارش	تعداد پرونده	رای درجه ۱	رای درجه ۲	رای درجه ۳	رای درجه ۴	رای درجه ۵	رای درجه ۶	رای برائت	رد شکایت	شکایت انصراف از	تجدید نظر	اعاده پرونده	جبرانی	راکد
در سال ۱۴۰۱	۳۸۶	۲۵	۱۰۵	۵۳	۱۲	۱۲	۰	۴	۱۷۹	۰	۲۵	۰	۴۹۸	۰
توضیحات	آرا قرار منع تعقیب، منع پیگرد، قرار موقوفی تعقیب ۳ مورد و ۰ مورد رای اصلاحی میباشد.													

### آمار عملکرد کارشناسان ماده ۲۷ استان

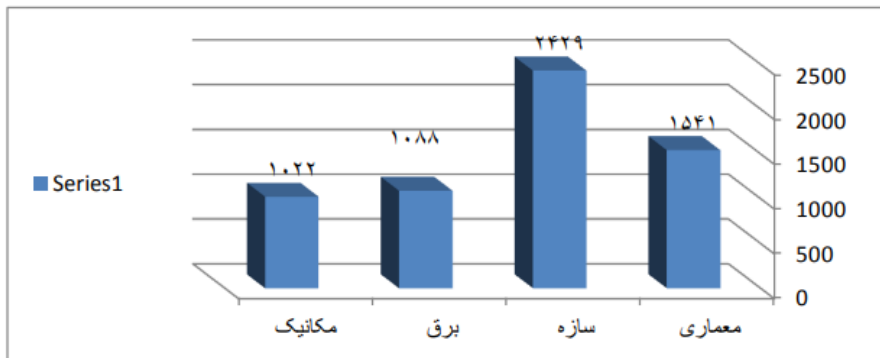
تعداد پرونده ارجاعی به کارشناسان	عمران	معماری	مکانیک	برق	نقشه برداری	شهرسازی	ترافیک	جمع کل
متقاضی نظام استان	۲۸۴	۱	۲	۰	۲	۰	۰	۲۸۹
متقاضی ارگانها	۳۹	۵	۳	۰	۴	۰	۰	۵۱
جمع	۳۲۳	۶	۵	۰	۶	۰	۰	۳۴۰

### آمار تعداد کارشناسان ماده ۲۷ از ابتدا تاکنون

رشته	عمران	معماری	مکانیک	برق	نقشه برداری	شهرسازی	ترافیک	جمع کل
تعداد	۱۰۰	۱	۱۰	۳	۲	۰	۰	۱۱۶

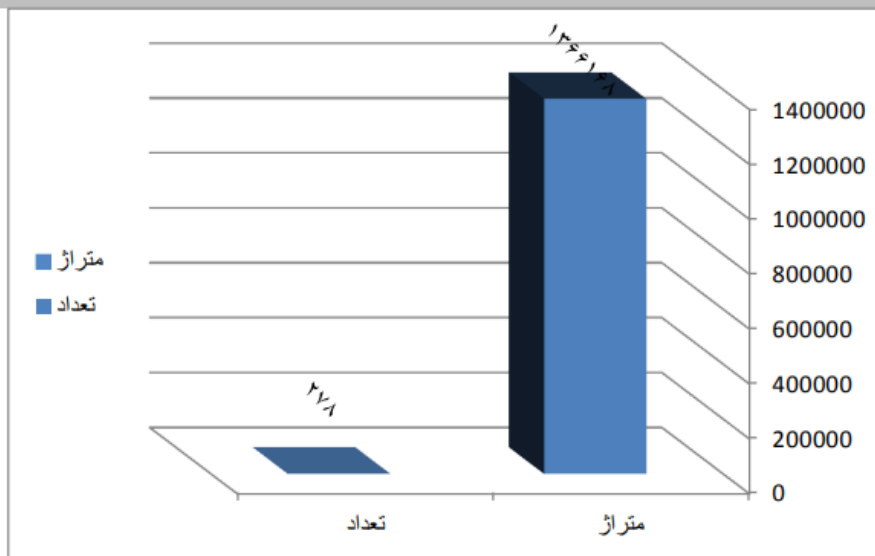
# عملکرد شعبه سه‌پند

پرونده‌های نظارت به تفکیک رشته در سال ۱۴۰۱



معماری	1541
سازه	2429
برق	1088
مکانیک	1022

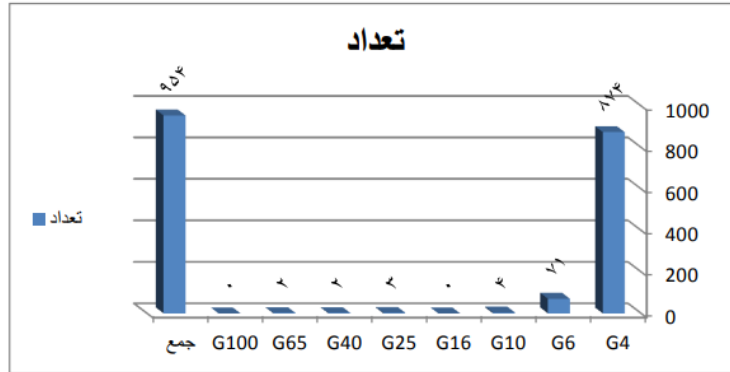
پرونده‌های تشکیل شده خدمات مهندسی در ۱۴۰۱



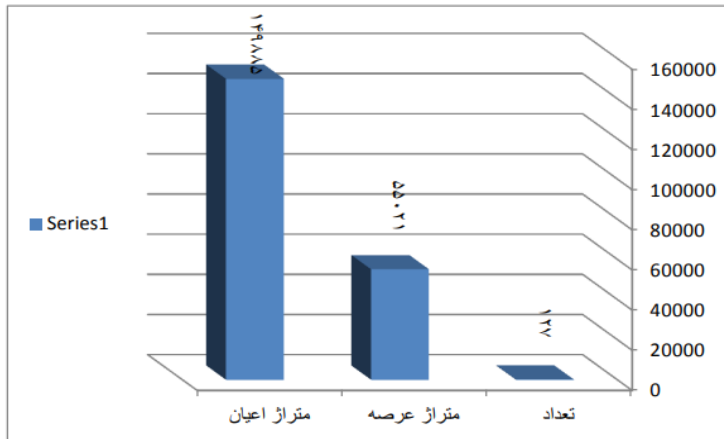
تعداد	مترار
278	1366168

تعداد پرونده های گاز در سال ۱۴۰۱

کنتور	G4	G6	G10	G16	G25	G40	G65	G100	جمع
تعداد	874	71	4	0	3	2	2	0	954



آمار پرونده های تفکیک در سال 1401



تعداد	127
مترای عرصه	55021
مترای اعیان	149885

آمار شناسنامه فنی و ملکی و دفترچه اطلاعات ساختمان در سال ۱۴۰۱

گروه ساختمانی	دفترچه اطلاعات ساختمان		شناسنامه فنی و ملکی	
	تعداد	مترای	تعداد	مترای
الف	۸۵	۴۲۵۰۱	۳۴	۴۳۴۲
ب	۱۷۴	۷۹۰۷۶۷	۵۸	۴۵۲۴۸
ج	۳	۷۶۶۶	۰	۰
د	۱۶	۵۲۵۲۳۳	۶	۲۷۹۴۵

تعداد پایانکار های صادر شده در سال 1401	۱۵۲	مترای	۱۰۹۸۳۵	مترمربع
---	-----	-------	--------	---------

آمار و اطلاعات

دفاتر نمایندگی شهرستانها

## اقدامات شاخص سازمان در دفاتر نمایندگی:

- ادامه عملیات اجرایی ساختمان جدید دفتر نمایندگی میانه مرنند آذر شهر و جلفا
- الکترونیکی نمودن نقشه های ساختمانی در سامانه تندیس
- الزام مالکین به ارائه مجری برای ساختمانهای ۴ و ۵ طبقه سازه ای
- تهیه و توزیع کارت استخر به اعضا
- تامین سالن ورزشی فوتسال برای اعضا
- اجرایی نمودن ارجاع کارتابلی در دفاتر نمایندگی شهرستانها
- برقراری ارتباط دفاتر نمایندگی با ارگانهای شهرستان از طریق سامانه دولت
- ایجاد دسترسی برای تمامی مناطق شهرداری در شهرستانها جهت سهولت در اجرای امور و
- تکریم ارباب رجوع و جلوگیری از مصرف کاغذ(سیستم الکترونیکی ارسال گزارشات و چاپ نقشه) در سامانه تندیس



تعداد و متراژ پرونده های ساختمانی به تفکیک گروه ساختمانی												موضوع
تعداد اعضا پروانه دار	تعداد اعضا	جمع کل		گروه د		گروه ج		گروه ب		گروه الف		نام دفتر
		تعداد	متراژ	تعداد	متراژ	تعداد	متراژ	تعداد	متراژ	تعداد	متراژ	
۹۵	۲۲۴	۹۰۳۹۳	۳۱۰	۹۳۴۰	۱	۱۳۶۷	۱	۳۰۴۸۴	۴۹	۴۹۲۰۲	۲۵۹	اسکو
۳۷۶	۱۲۱۰	۳۱۰۹۰۵	۱۵۱۸	۲۱۱۹۱	۳	۸۲۵۲	۵	۷۸۲۸۷	۱۳۶	۲۰۳۱۷۵	۱۳۷۴	اهر
۱۵۲	۳۵۲	۱۱۴۲۴۶	۴۳۲	۰	۰	۶۷۸۸	۳	۴۷۶۱۰	۹۱	۵۹۸۴۸	۳۳۸	آذرشهر
۲۶۵	۶۰۱	۱۸۷۷۶۱	۵۱۵	۰	۰	۳۱۵۳۵	۱۵	۸۶۱۱۰	۱۵۱	۷۰۱۱۶	۳۴۹	یناب
۱۷۷	۳۷۱	۱۸۱۹۶	۲۷۴	۴۰۹۶۹	۴	۴۷۴۴۹	۱۸	۷۰۴۳۴	۱۰۰	۲۷۳۴۴	۱۵۲	حلفا و ارس
-	-	۳۹۴۴۶	۹۹	۷۳۴۰	۱	۴۹۲۴	۱	۱۲۱۰۶	۲۵	۱۵۰۷۶	۷۲	خسروشهر
۱۵۲	۴۰۸	۱۲۰۵۷۶	۵۰۲	۰	۰	۴۱۴۱	۳	۵۶۲۵۱	۹۱	۶۰۱۸۴	۴۰۸	سراب
۲۱۹	۴۹۶	۴۲۳۰۸۷	۷۸۵	۶۱۴۸۶	۷	۱۱۶۷۲۳	۶۰	۱۵۱۳۹۱	۲۱۳	۹۳۴۸۷	۵۰۵	شیستر
۱۶۶	۳۷۳	۹۳۲۵۴	۳۳۶	۱۲۰۱۳	۱	۲۸۴۶	۲	۳۴۴۲۶	۵۸	۴۳۹۶۹	۲۷۵	عجب شیر
۱۱۴۰	۲۲۴۲	۴۵۵۸۶۴	۸۶۹	۷۱۳۲۵	۲	۸۱۲۴۲	۴۰	۲۱۲۲۲۶	۳۸۹	۹۱۰۷۱	۴۳۸	مراغه
۳۶۵	۸۶۰	۲۰۴۴۳۷	۶۰۸	۳۵۳۴۱	۴	۲۷۹۶۹	۱۹	۹۲۰۹۱	۱۶۳	۴۹۰۳۶	۴۲۲	مرند
۱۲۷	۳۳۲	۱۷۱۴۹۷	۶۴۱	۰	۰	۵۶۴۰	۲	۵۵۸۲۲	۹۰	۱۱۰۰۳۵	۵۴۹	ملکان
۵۰۸	۱۱۳۱	۲۳۹۵۴۲	۳۵۹	۱۰۰۷۱	۱	۹۱۶۱۵	۵۹	۱۲۰۹۴۰	۲۰۳	۱۶۹۱۶	۹۶	میانه
۳۲	۹۹	۷۴۴۹۵	۳۹۲	۱۲۴۰۴	۲	۰	۰	۱۲۵۹۶	۱۱	۴۹۴۹۵	۳۷۹	هریس
۵۳	۱۴۹	۸۵۱۹۱	۲۱۳	۲۰۸۸۴	۲	۵۹۶۲	۲	۲۷۴۶۱	۴۹	۳۰۸۸۴	۱۶۰	هشترود
۳۸۲۷	۸۸۴۸	۲۷۹۶۸۹۰	۷۸۵۳	۳۰۲۳۶۴	۲۸	۴۳۶۴۵۳	۲۳۰	۱۰۸۸۲۳۵	۱۸۱۹	۹۶۹۸۳۸	۵۷۷۶	جمع

## اقدامات شاخص سازمان در حوزه آموزش و ترویج

- ▶ اجرایی کردن منشور علمی سازمان به عنوان نقشه راه سازمان در حوزه آموزش و ترویج
- ▶ اجرای نیازسنجی آموزشی مستمر و انجام برنامه ریزی های لازم برای برگزاری دوره های تخصصی، سمینارها، کنفرانس ها و گردهمایی های علمی استانی، منطقه ای و ملی و به صورت رایگان ویژه اعضای سازمان با مشارکت دستگاههای مرتبط با موضوع ساختمان به منظور توسعه، ترویج و تبیین اصول و ضوابط مقررات ملی ساختمان در سطح استان.
- ▶ توسعه آموزش با استفاده از ابزارهای نوین و ارتقا آموزش های الکترونیکی و توجه ویژه به آموزشهای مجازی
- ▶ برنامه ریزی و راهبری بدون وقفه ی دوره های ارتقاء پایه در طول سال با مناسب ترین تعرفه آموزشی در بین استانهای کشور به همراه اخذ نظرات و پیشنهادات شرکت کنندگان به صورت مستمر.
- ▶ برگزاری منظم دوره های آموزشی و بازآموزی مبحث ۱۷ و گاز صنایع برای اعضای مکانیک سازمان و مجریان گاز براساس تفاهم نامه وزارت نفت و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور.
- ▶ برگزاری منظم دوره های آموزشی تفکیک آپارتمانها برای اعضای نقشه برداری سازمان براساس تفاهم نامه سازمان ثبت املاک کشور و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور.
- ▶ شناسایی مدرسین مجرب و صدور پروانه آموزشی و معرفی به مجری آموزش.
- ▶ فراهم نمودن شرایط برگزاری دوره های ارتقاء پایه و سمینارها و دوره های آموزشی مورد نیاز در دفاتر نمایندگی شهرستان برای جلوگیری از تردد غیر ضروری اعضا به مرکز استان.
- ▶ برگزاری منظم جلسات کمیته آموزش و کمیسیون آموزش و نظارت دقیق بر حسن اجرای دستورالعملهای ابلاغی از سوی وزارت راه و شهرسازی در خصوص برگزاری دوره های آموزشی به عنوان استان پیشتاز در اجرای قوانین.
- ▶ تعداد دوره های صدور، تمدید و ارتقا پایه برگزار شده به صورت الکترونیکی و حضوری: ۱۷۵ عنوان
- ▶ تعداد شرکت کنندگان در دوره های آموزشی آنلاین و حضوری صدور، تمدید و ارتقا پایه: ۲۱۰۰۰ نفر
- ▶ تعداد ساعات دوره های آموزشی آنلاین و حضوری ارائه شده توسط سازمان: ۸۰۰۰ ساعت
- ▶ تعداد استانها و کشورهای ثبت نام کننده در دوره های آموزشی آنلاین: ۱۵ استان و ۳ کشور
- ▶ تعداد شرکت کنندگان میهمان در دوره های آموزشی آنلاین از سایر استانها: بیش از ۱۵۰ نفر
- ▶ تعداد وبینارها، کارگاهها و نشستهای آموزشی آنلاین برگزار شده: ۲۸ عنوان
- ▶ تعداد شرکت کنندگان در وبینارها و نشستهای آموزشی آنلاین: ۶۵۰۰ نفر
- ▶ تعداد استانهای ثبت نام کننده در وبینارهای آموزشی: ۱۸ استان
- ▶ تعداد آزمون های برگزار شده بصورت حضوری و الکترونیکی: بیش از ۱۹۰ آزمون
- ▶ تعداد مدرسین فعال دارای مجوز در دوره های حضوری و آنلاین: ۹۹ مدرس دارای صلاحیت در ۶ رشته

- ▶ تعداد فیلم های آموزشی منتشر شده در سایت سازمان: ۲۵۰ فیلم به مدت بیش از ۶۵۰۰ دقیقه
- ▶ ایجاد و راه اندازی بانک الکترونیکی سوالات با بارگذاری بیش از ۹۰۰۰ سوال
- ▶ ایجاد پایگاه علمی داده ها با بارگذاری ۳۵۰ عنوان جزوه و منبع آموزشی
- ▶ ارائه خدمات آموزشی به اعضای سازمان در حوزه ایمنی (HSE) برای ۸۶۰۰ نفر
- ▶ همکاری آموزشی فعال با دانشگاه های مطرح استان منجمله دانشگاه تبریز، دانشگاه صنعتی سهند، دانشگاه آزاد اسلامی تبریز، دانشگاه فنی و حرفه ای استان
- ▶ تعداد مدرسین فعال دارای مجوز در دوره های حضوری و آنلاین: ۹۹ مدرس دارای صلاحیت در ۶ رشته
- ▶ تعداد فیلم های آموزشی منتشر شده در سایت سازمان: ۲۵۰ فیلم به مدت بیش از ۶۵۰۰ دقیقه
- ▶ ایجاد و راه اندازی بانک الکترونیکی سوالات با بارگذاری بیش از ۹۰۰۰ سوال
- ▶ ایجاد پایگاه علمی داده ها با بارگذاری ۳۵۰ عنوان جزوه و منبع آموزشی
- ▶ ارائه خدمات آموزشی به اعضای سازمان در حوزه ایمنی (HSE) برای ۸۶۰۰ نفر
- ▶ همکاری آموزشی فعال با دانشگاه های مطرح استان منجمله دانشگاه تبریز، دانشگاه صنعتی سهند، دانشگاه آزاد اسلامی تبریز، دانشگاه فنی و حرفه ای استان

آمار دوره‌های آموزشی در سال ۱۴۰۱

ردیف	رشته	ارتقاء پایه (نفر-ساعت)	دوره‌های تخصصی خاص (نفر-ساعت)	کارگاه‌های آموزشی (نفر-ساعت)	سمینارها (نفر-ساعت)
۱	عمران	طراحی	۵۰۰۰	۳۰۰۰	۸۰۰۰
		نظارت	۹۵۰۰	۵۲۰۰	۱۳۰۰۰
		اجرا	۱۲۰۰۰	۸۲۰۰	۱۵۰۰۰
۲	معماری	طراحی	۴۰۰۰	۲۵۰۰	۶۲۰۰
		نظارت	۸۲۰۰	۳۸۰۰	۹۰۰۰
		اجرا	۱۰۰۰۰	۶۸۰۰	۱۲۰۰۰
۳	مکانیک	طراحی	۳۸۰۰	۱۴۰۰	۵۰۰۰
		نظارت	۳۸۰۰	۱۴۰۰	۵۰۰۰
۴	برق	طراحی	۴۲۰۰	۱۶۰۰	۶۰۰۰
		نظارت	۴۲۰۰	۱۶۰۰	۶۰۰۰
۵	نقشه برداری	طراحی	۱۸۰۰	۹۸۰	۲۵۰۰
		نظارت	۱۸۰۰	۹۸۰	۲۵۰۰
۶	ترافیک	طراحی	۱۲۰۰	۴۵۰	۱۳۰۰
		نظارت	۱۲۰۰	۴۵۰	۱۳۰۰
۷	شهرسازی	طراحی	۲۰۰۰	۱۱۰۰	۱۷۰۰
		نظارت	۲۰۰۰	۱۱۰۰	۱۷۰۰

## واحد پژوهش

اهم فعالیت‌های این واحد در سال ۱۴۰۱ را می‌توان بطور کلی در هفت شاخه به شرح زیر جمع‌بندی و اعلام نمود:

۱ - معرفی تکنولوژی‌های نوین در طراحی، ساخت و نگهداری ابنیه

۲ - بررسی شیوه‌های اجرایی عملیات ساختمانی، ایرادات اجرایی و بیان نقطه‌نظرات فنی در آن خصوص

۳ - معرفی، نقد و بررسی مقررات ملی ساختمان، نشریه‌ها، دستورالعمل‌ها و کتب علمی و تخصصی مرتبط با رشته‌های هفتگانه فنی و مهندسی

۴ - ساماندهی پژوهشگران عضو سازمان و معرفی زمینه‌های جدید برای فعالیت‌های پژوهشی

۵ - اعلام نتایج فعالیت‌ها، مصوبات کمیسیون‌ها، کارگروه‌های مرتبط با پژوهش

\* لازم به توضیح می‌باشد که این واحدها در فضای مجازی اینستاگرام با بیش از ۱۵۰۰ نفر دنبال‌کننده، جهت رسیدن به اهداف مذکور در فضای مجازی اقدام کرده است. و همچنین با کمک کمیسیون پژوهش و اعلام فراخوان‌های عمومی متعدد در فضای مجازی و هم به صورت ارسال پیامک انبوه به اعضاء محترم اقدام به جمع‌آوری و ساماندهی اعضاء پژوهشگر سازمان و فعالیت‌های علمی و پژوهشی آنان نموده است.

۶ - انعقاد تفاهم‌نامه با پارک علم و فن‌آوری و شورای اسلامی شهرداری کلان شهر تبریز

این واحد با انعقاد تفاهم‌نامه با مراکز علمی، فنی و تخصصی زمینه‌های جدیدی را برای پژوهشگران عضو سازمان فراهم نموده است.

۷ - بخش کتابخانه این واحد در سال ۱۴۰۱ اقدام به فروش بیش از ۱۹۰۰ جلد از مباحث و مقررات ملی نموده که می‌توان به عنوان بخشی از فعالیت‌های این واحد در سال مذکور قلمداد نمود.

---

## عملکرد کمیته ها و کمیسیونها

---

## عملکرد گروه تخصص عمران

بررسی و تشخیص صلاحیت کنترل‌کنندگان سازه

بررسی مکاتبات و سوابق در صورت لزوم توجه به مباحث تخصصی که طراحی سازه‌ها و ارائه پیشنهادات لازم

بررسی و ارائه پاسخ به مکاتبات ارجاعی

بررسی موضوعات تخصصی در رابطه با مهندسی عمران

بررسی مشکلات در بخش‌های طراحی و نظارت و اجرا و ارائه راهکارهای فنی در راستای بهبود کیفیت سازه‌های حادثی

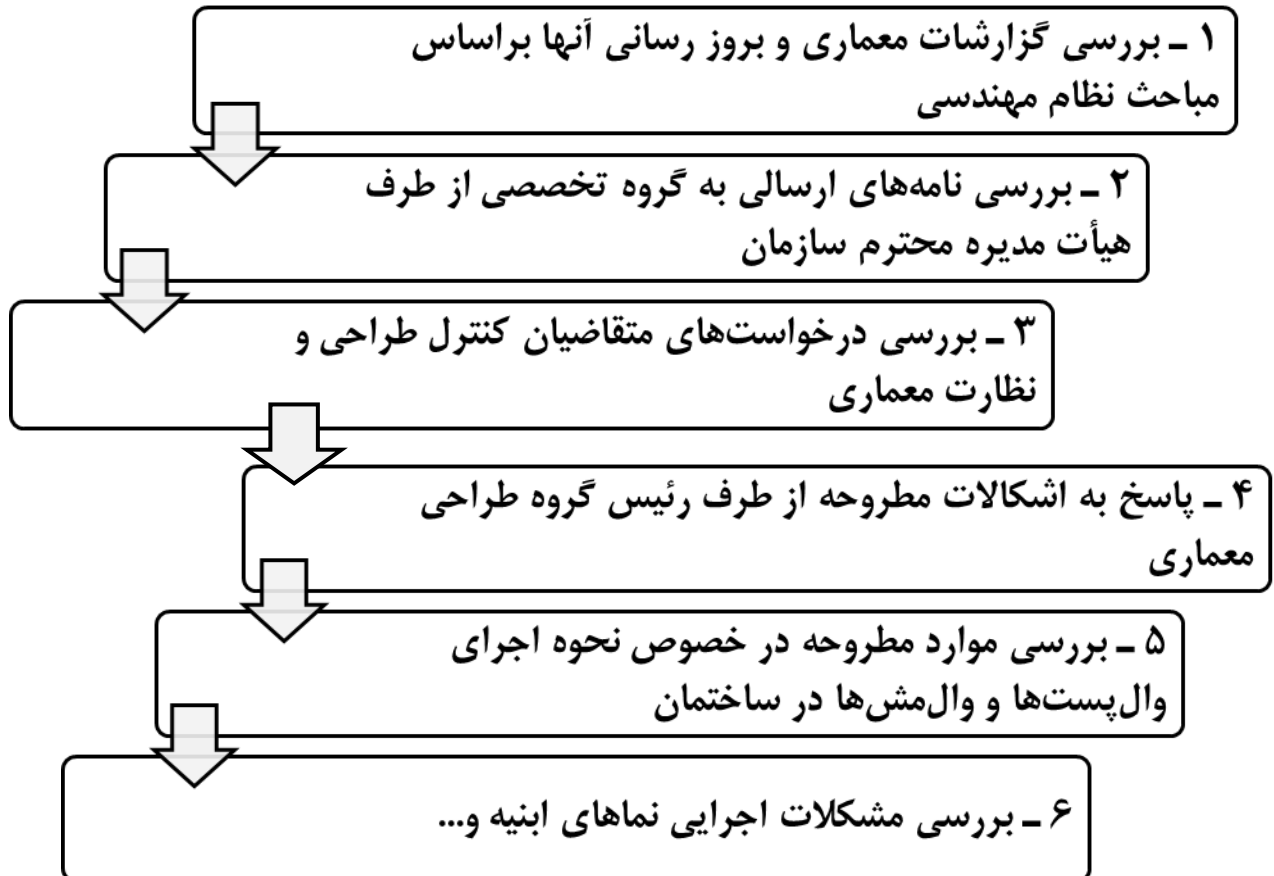
---

## عملکرد کمیسیون ترافیک

---

- اقدامات استانی و مکاتبات لازم در خصوص تفاهم نامه شورای مرکزی و سازمان راهداری در جهت استفاده از مهندسی ترافیک در طراحی دسترسی کاربری‌ها
- پیگیری ابلاغ مبحث ۲۳ مقررات ملی با عنوان الزامات ترافیکی

## عملکرد گروه تخصصی معماری





## عملکرد گروه تخصصی برق

۱. نامه به اداره استاندارد در خصوص استاندارد نبودن اقلام اجباری بویژه سیم ها و هک همچنین منظور نمودن سیستم بلاک آوت Blackout در چک لیست های استاندارد آسانسورها.
۲. تهیه توافقنامه با شرکت توزیع نیروی برق تبریز در خصوص اجرایی کردن تفاهمنامه سه جانبه.
۳. تهیه دستورالعمل تکمیلی نظارت بر اجرای تاسیسات الکتریکی .
۴. بررسی نامه درخواست کنندگان کنترل طراحی برق .
۵. تشکیل جلسات مشترک با امور مهندسی و بهره برداری شرکت توزیع نیروی برق تبریز جهت هم افزایی موارد مشترک.
۶. جلسه با ناظران عالییه برق در رابطه با موارد و مشکلات مطروحه و ارائه راه حل های مناسب.
۷. تهیه دستورالعمل تکمیلی کنترل طراحی برق جهت هماهنگی بین کنترل کنندگان برق.
۸. بررسی نامه های رسیده از شهرستانها
۹. تهیه مصوبه در خصوص ضرورت پیش بینی محل دیزل ژنراتور و ژنراتور تکفازدر پلان های معماری و تعامل با گروه معماری.
۱۰. تشکیل جلسه با کارشناسان سازمان آتشنشانی و هماهنگی جهت اجرای الزامات آتشنشانی.
۱۱. بحث و بررسی صورتجلسه تست و تحویل تاسیسات الکتریکی ساختمانها.
۱۲. بحث و بررسی در مورد همکاری و هماهنگی با مهندسان هماهنگ کننده پروژه ها.
۱۳. طراحی سیستم های اعلان حریق براساس دستورالعمل شورای مرکزی.
۱۴. تشکیل سمینار نور پردازی شرکت گلنور .
۱۵. نامه به شرکت مخابرات در خصوص تدریس سیستم های FTTH جهت اجرای همکاری با مخابرات و بکار بردن فیبر نوری در ساختمانها.

## عملکرد گروه تخصصی شهرسازی

پیگیری و بررسی پرونده‌های متقاضیان دریافت صلاحیت ارشد شهرسازی

پیگیری جهت اجرایی کردن موضوع طرح‌های هادی روستایی از بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

پیشنهاد حق الزحمه و تعرفه شهرسازی به هیأت مدیره نظام مهندسی ساختمان

ترتیب دادن جلسات مشترک با معاونت امور هماهنگی عمرانی جهت بررسی موضوع انطباق کاربری اراضی و ضرورت انجام آن

نهایی سازی نظارت عالیته تهیه طرح‌های هادی روستایی در گروه تخصصی

تعیین گروه تخصصی شهرسازی به عنوان گروه منتخب بر نظارت طرح‌های هادی تهیه شده در بنیاد مسکن

اقدام جهت شروع فعالیت کمیسیون شهرسازی با خاتمه کارگروه تخصصی شهرسازی

تعیین نیاز پرونده‌های بالای ۲۰ هزار مترمربع به تأیید پایه ارشد شهرسازی به همراه سایر پایه‌های مجاز با نظر کارشناسی گروه تخصصی شهرسازی

## عملکرد گروه تخصصی مکانیک

۱- بررسی و پاسخگویی به استعلامات فنی و تخصصی شرکت‌ها و سازمان‌ها و یا اشخاص حقیقی

۲- بررسی و تصمیم‌گیری در مورد درخواست‌های اعضای جهت فعالیت در امر کنترل طراحی و کنترل نظارت تأسیسات مکانیکی

۳- بررسی و ارائه راهکار جهت برخی مشکلات اجرایی در امر تأسیسات مکانیکی ساختمان‌ها

۴- بررسی موضوع سیستم الکترونیکی قطعه اتوماتیک گاز در ساختمان‌ها

۵- تصویب نصب شیرهای قطع خودکار گاز برای ساختمان‌های مورد نیاز، در زمان پایانکار و اعلام به واحد خدمات مهندسی جهت جاری‌سازی موضوع

۶- بررسی فنی موضوعاتی مانند جنس لوله‌های مورد نیاز سیستم اسپرینکلر، شیرهای قطع گاز و روند مربوطه و غیره در جلسات گروه تخصصی

## عملکرد گروه تخصصی نقشه برداری

- ۱ - پیشنهاد تشکیل کمیته ارشد برای نقشه برداری
- ۲ - تهیه و تصویب شرح خدمات و تعرفه‌های تهیه نقشه‌های ازبیلت آپارتمان‌ها و ارسال به هیأت مدیره محترم
- ۳ - تهیه و تصویب شرح خدمات و تعرفه‌های تهیه نقشه پلان کد مسطحاتی و توپوگرافی قبل از طراحی و اخذ پروانه ساختمانی
- ۴ - بررسی درخواست‌های ارتقاء پایه یک به ارشد اعضاء (قبل از تشکیل کمیته ارشد گروه نقشه برداری)
- ۵ - پیشنهاد و بروزرسانی ظرفیت کاری اعضاء به تفکیک پایه‌ها
- ۶ - بررسی و اعلام نظر در خصوص عدم مشمولیت تخلفات ساختمانی در انطباق با شرح خدمات مهندسین نقشه بردار در تقسیم‌بندی داخل و تبدیل دوبلکس و تراس‌ها بر ۷۰٪ در پاسخ به استعلام صورت گرفته
- ۷ - بررسی و پاسخ به نامه‌های رسیده به گروه تخصصی

## عملکرد کمیسیون ژئوتکنیک

۱ - بررسی و پیشنهاد تعرفه برای خدمات ژئوتکنیک و بتن

۲ - بررسی پرونده‌های ژئوتکنیک و بتن که برای تصمیم‌گیری نهایی به کمیسیون ژئوتکنیک ارجاع داده شده است

۳ - بررسی نامه‌ها و مسائل خاص ژئوتکنیک که برای بررسی به کمیسیون ژئوتکنیک ارجاع داده شده است

۴ - بررسی پیش‌نویس دستورالعمل تأسیس آزمایشگاه ژئوتکنیک و بتن و ارائه پیشنهادات به راه و شهرسازی طی نامه

۵ - بررسی بازدیدهای دوره‌ای از آزمایشگاه‌ها

۶ - بررسی درخواست‌های کنترلرهای دفترچه ژئوتکنیک و کنترلر گمانه

۷ - بررسی قراردادهای همسان ژئوتکنیک و بتن

## عملکرد کمیسیون سازندگان حقیقی و حقوقی (مجریان ذیصلاح)

- ۱) مقرر گردید اطلاعیه ای در خصوص مصوبه مجمع مربوط به اخذ شش درصد حق الزحمه سازمان و همچنین ارائه بیمه تضمین کیفیت اجرا با قیمت های واقعی ( حداقل اعلامی شورای مرکزی ) از سوی مجریان از تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ آگهی شود.
- ۲) مقرر گردید نحوه و شرایط فیزیکی کردن حق الزحمه مجریان و شش درصد حق الزحمه سازمان و نحوه اخذ ارزش افزوده در اطلاعیه بعدی اعلام شود.
- ۳) نامه دفتر نمایندگی شهرستان میانه با شماره نامه ۷۰۴۶/۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۱ در خصوص تقاضای افزایش تعدادکار برای مجریان شهرستان میانه مطرح و با توجه به محدودیت قانونی با موضوع مخالفت گردید و مقرر شد به همکاران مجری تبریز اجازه فعالیت در شهرستان میانه داده شود. ( در صورت موافقت مجری شهرستان تبریز )
- ۴) نامه همکار مجری با نام سعید قاسمی در خصوص عدم واریز بیمه در طول مدت قرارداد و تقاضای نامبرده جهت آزادسازی مطرح و با آزادسازی موافقت و در خصوص عدم بیمه در مدت قرارداد به شورای انتظامی معرفی گردد .
- ۵) مقرر گردید از اعضای کمیسیون هئیت مدیره جهت شرکت در جلسه آتی کمیسیون دعوت بعمل آید.
- ۶) قرر گردید جلسات کمیسیون هر هفته روزهای دوشنبه ساعت ۱۸ برگزار گردد.
- ۷) نامه دفتر نمایندگی شهرستان جلفا در خصوص حذف مجری برای پروژه های نهضت مسکن ملی مطرح و مقرر گردید موضوع توسط دو نفر از همکاران کمیسیون بررسی و نتیجه ارائه گردد.
- ۸) نامه همکار مجری ( شرکت ایستا فریم طراحان تبریز با شماره پرونده ۱۴۰۱۱۲۰ ) مطرح و با تقاضا موافقت نگردید و قرار شد موضوع به کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری ارجاع داده شود.
- ۹) تاکید کمیسیون بر ضرورت تقویت نیروی انسانی واحد مجریان و افزایش حداقل چهار نفر و نیز اختصاص محل مناسب با حجم کار برای اجرایی شدن مصوبات هئیت مدیره.
- مقرر گردید تا بکارگیری نیروهای جدید و جهت اجرایی شدن مصوبات هئیت مدیره ، از هئیت مدیره درخواست شود با نمایندگان معرفی شده از سوی کمیسیون در امر پایش همکاری بعمل آید.
- ۱۰) مقرر شد در صورت حضور بیش از نیمی از اعضا کمیسیون در جلسه آتی انتخابات هئیت رئیسه کمیسیون بعمل آید. و نیز آئین نامه داخلی کمیسیون مصوب گردید.
- ۱۱) در خصوص کارتابلی کردن امور مجریان مقرر گردید بر اساس امتیاز بندی ( ارائه شده از سوی مهندس توحیدی ) مالک از بین لیست ارائه شده ( ۲۵ مجری ) انتخاب مجری نماید و در صورت عدم توافق مجریان از لیست مذکور لیست دوم ارائه شود و در صورت عدم توافق لیست دوم ( از سوی مجریان ) ، مالک بتواند مستقیماً " مجری انتخاب نماید.
- ۱۲) مقرر گردید ۴۰٪ از مبلغ قرارداد مجری با مالک حین قرارداد و بصورت فیش واریزی به حساب مجری اخذ و در همان حین ۶٪ سهم حق الزحمه سازمان بصورت فیش واریزی از مجری اخذ و ۴۰٪ بصورت چک و در اثنای زمان قرارداد اخذ و ۱۰٪ در مرحله سفت کاری و ۱۰٪ در مرحله اتمام عملیات اخذ گردد. ( ۴۰٪ اولیه بدون تعدیل و الباقی با اعمال تعدیل سال عملیات اجرایی بر اساس قیمت های اعلامی شورای مرکزی ).
- ۱۳) مقرر گردید برای ساختمان های گروه ج و د از خدمات مهندسی تاسیسات استفاده و توسط مجری معرفی گردند.
- ۱۴) انتخابات هئیت رئیسه کمیسیون انجام و به ترتیب آقایان مهندس کاظم زاده بعنوان رئیس و مهندس بهنیا نایب رئیس و مهندس روئین تن بعنوان دبیر انتخاب شدند.
- ۱۵) مقرر گردید مالیات بر ارزش افزوده برای قراردادهای مرتبط طبق دستورالعمل از مالک در وجه مجری اخذ گردد.
- ۱۶) مقرر گردید بیمه تضمین کیفیت با حداقل قیمت های اعلامی شورای مرکزی از سوی مجری اخذ و ارائه گردد. ( برای قراردادهای بعد از ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ )
- ۱۷) در خصوص ضرورت استفاده از مجری ذیصلاح در گروه های الف : استفاده از مجری ذیصلاح ضروری نیست . ب و بالاتر استفاده از مجری ذیصلاح بصورت تمام کار و نیز استفاده از کمک مجری تاسیسات برقی و مکانیکی و نقشه برداری برای گروه د الزامی میباشد.
- ۱۸) مقرر گردید بیمه مسئولیت مدنی از سوی سازمان و محل ۶٪ سهم حق الزحمه سازمان اخذ و کلیه قراردادهای مجری بیمه مسئولیت مدنی گردند. ( موقع شروع عملیات و ثبت قرارداد ).
- ۱۹) حداقل قیمت حق الزحمه مجری : برای گروه ب ۶٪ - گروه ج ۵٪ - گروه د ۴٪ خواهد بود.
- ۲۰) تعیین حوزه خدمات ارائه شده از سوی سازمان در قبال ۶٪ پرداختی مجری وفق ماده ۹ و ۳۷ آئین نامه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ : الف : پذیرش و تشکیل پرونده ب : بررسی و پایش صلاحیت سازنده اعم از ظرفیت ، پایه ، بیمه و ... ج : ثبت ظرفیت د : بررسی و مشارکت در فرآیند صدور پروانه مجریان ذیصلاح . ر : پایش ستادی مجریان از حیث الزامات تعیین شده ( بیمه ، اعضای امتیازآور و ... ) ذ : پایش عملکرد مجریان بصورت میدانی و نظارت عالیه . خ : فیزیکی کردن دریافتی های مجری از مالک بر اساس مصوبات هئیت مدیره . ح : ایجاد سامانه به منظور کارتابلی نمودن خدمات مجریان ذیصلاح مطابق مصوبات هئیت مدیره . چ : خدمات فنی و مالی مرتبط با تعدیل حق الزحمه مجریان و کنترل دریافت مالیات بر ارزش افزوده از سوی مالک در وجه مجری .
- ۲۱) تعیین سهم سازمان از قبل خدمات ارائه شده به گروه های ساختمانی : ساختمان های گروه الف ۵۰/۰۰۰ ریال - گروه ب ۱۰۰/۰۰۰ ریال - گروه ج ۱۲۰/۰۰۰ ریال - گروه د ۱۴۰/۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع.

کمیسیون شهرستانها

استفاده از مجریان ذیصلاح برای ساختمان‌های ۴ و ۵ طبقه

افزایش تعداد کار مجریان بومی

افزایش تعرفه

راه‌اندازی الکترونیکی سامانه تندیس

ثبت اثر انگشت ناظرین در زمان ارجاع

## خدمات مهندسی

۱ - بررسی و جوابدهی به نامه‌های واحد و استعلامات انجام یافته،

- بررسی فیشی کردن بحث طراحی

۲ - بررسی مسائل مطرح شده توسط مدیر خدمات مهندسی

- بررسی قرار دادن همسان نظارت

- بررسی قرار دادن همسان خدمات نظارت بر اجرای ساختمان

- بررسی فرم تعویض و تمدید قرارداد ناظران

۳ - بررسی برش زمانی نظارت - کار آزاد برای سال ۱۴۰۱

۴ - بررسی تعداد کار در برش زمانی نظارت

۵ - بحث و بررسی ارجاع نظارت در رشته نقشه برداری

۶ - بررسی کامل در خصوص بیمه تضمین کیفیت

۷ - بررسی و اظهارنظر در خصوص مبانی قیمت‌گذاری خدمات مهندسی

۸ - بررسی و چگونگی تفکیک تعرفه خدمات مهندسی و تدوین مبانی

قیمت‌گذاری



## عملکرد کمیسیون ارجاع نظارت

بررسی موارد کارتابلی نمودن سیستم ارجاع و تصویب ارجاع نظارت

بررسی موضوع ارجاع در پرونده‌های بالای ۳۰۰۰ مترمربع و نحوه ورود شرکت‌ها بعد از خروج از ارجاع

بررسی نظام‌نامه پیشنهادی ارجاع نظارت شورای مرکزی

بررسی نامه‌های ارجاعی اشخاص (۱۴ مورد)، شرکت‌های حقوقی (۳ مورد)، دفاتر نمایندگی (۱ مورد)

عملکرد کمیسیون پایش اخلاق حرفه‌ای در سال ۱۴۰۱

• تهیه و ترسیم مدیریت نقشه راه اخلاق حرفه‌ای جهت مهندسان	۱
• تهیه اصول حاکم بر اخلاق حرفه‌ای مهندسان	۲
• تهیه شاخص‌های اخلاق حرفه‌ای مهندسان	۳
• تهیه تأثیرات اخلاق حرفه‌ای بر فرهنگ سازمانی مهندسان	۴
• تهیه نظام نامه اخلاق حرفه‌ای	۵
• بررسی تأثیرات اخلاق حرفه‌ای روی حفظ محیط زیست	۶
• تهیه منشور اخلاقی جهت مهندسان	۷
• بررسی ریشه‌های بی‌اخلاقی در حرفه مهندسی	۸
• بررسی آسیب‌های ناشی از عدم رعایت اخلاق حرفه‌ای	۹
• تهیه مصادیق رفتار اخلاق حرفه‌ای در مهندسی	۱۰
• چه عواملی پشتیبان از اخلاق حرفه‌ای مهندسان می‌کند؟	۱۱
• چرا جامعه مهندسی بیش از هر چیز به اخلاق حرفه‌ای نیاز دارد؟	۱۲
• با پیاده‌سازی اخلاق حرفه‌ای چه حسن‌هایی در سازمان حاصل خواهد شد؟	۱۳

## کمیسیون آموزش سازمان

✍️ اجرای نیازسنجی آموزشی مستمر و انجام برنامه ریزی های لازم برای برگزاری دوره های تخصصی سمینارها ، کنفرانس ها و گردهمایی های علمی استانی ، منطقه ای و ملی و به صورت رایگان ویژه اعضای سازمان با مشارکت دستگاههای مرتبط با موضوع ساختمان به منظور توسعه ، ترویج و تبیین اصول و ضوابط مقررات ملی ساختمان در سطح استان.

✍️ ایجاد تعامل سازنده و عقد تفاهم نامه های آموزشی با مجموعه های فعال در حوزه صنعت ساختمان.

✍️ برگزاری نشست های تخصصی مستمر برای کنترل کنندگان سازمان برای بروز نمودن اطلاعات ایشان.

✍️ تدوین تقویم آموزشی سال ۱۴۰۱

✍️ تدوین دوره های مربوط به پرسنل سازمان

✍️ توزیع بسته های آموزشی در قالب لوح فشرده و جزوات آموزشی برای کلیه دوره های آموزشی.

## کمیته آموزش و ترویج سازمان

📖 برنامه‌ریزی و راهبری بدون وقفه ی دوره های ارتقاء پایه در طول سال با مناسب ترین تعرفه

آموزش در بین استانهای کشور به‌مراه اخذ نظرات و پیشنهادات شرکت کنندگان به صورت مستمر.

📖 تهیه فرم ویژه ارزیابی و پذیرش مدرسین دوره های ارتقا پایه

📖 شناسایی مدرسین مجرب و صدور پروانه آموزشی و معرفی به مجری آموزش.

📖 فراهم نمودن شرایط برگزاری دوره های ارتقاء پایه و سمینارها و دوره های آموزشی مورد

نیاز در دفاتر نمایندگی شهرستان برای جلوگیری از تردد غیر ضروری اعضا به مرکز استان.

📖 برگزاری منظم جلسات کمیته آموزش نظارت دقیق بر حسن اجرای دستورالعملهای ابلاغی از

سوی وزارت راه و شهرسازی در خصوص برگزاری دوره های آموزشی به عنوان استان پیشتاز در

اجرای قوانین.

📖 نظارت بر صدور گواهینامه های آموزشی برای کلیه دوره های آموزشی مصوب

📖 ارزیابی مستمر و نظارت بر نحوه عملکرد مجری آموزشی و مدرسین دوره های ارتقا پایه

📖 برگزاری منظم دوره های آموزشی و بازآموزی مبحث ۱۷ و گاز صنایع برای اعضای مکانیک

سازمان و مجریان گاز براساس تفاهم نامه وزارت نفت و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور.

## کمیسیون پژوهش در سال ۱۴۰۱

بررسی تفاهم‌نامه با بنیاد مسکن، شورای اسلامی شهرداری تبریز

و بررسی نظام‌نامه کمیسیون پژوهش

### عملکرد کمیته های ارشد

تعداد جلسات و بررسی تعداد پرونده کمیته های ارشد در سال ۱۴۰۱

ردیف	رشته	تعداد جلسات	صلاحیتها		
			طراحی	نظارت	اجرا
۱	معماری	۴	۲۷	۲۷	۶
۲	تاسیسات برق	۴	۱۱	۱۵	۰
۳	تاسیسات مکانیکی	۹	۱۱	۱۲	۱۱
۴	نقشه برداری	۲	۲	۲	۰
۵	شهرسازی	۰	۰	۰	۰
۶	عمران	۸	۴۰	۱۷۵	۱۶۳

# صندوق یاران

تعداد ۹۳ نفر از اعضاء محترم واجد شرایط  
کمک‌های مالی بودند که جمعاً به مبلغ  
۱,۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال وام بلاعوض یا در  
مقابل چک دو ساله پرداخت شده است.

## عملکرد کمیسیون ورزش و رفاه

۱

پیشنهاد بودجه‌بندی رشته‌های ورزشی رایج در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی

۲

برگزاری همایش راهپیمایی جنگل‌های ارسباران با حضور بیش از ۳۵۰ نفر از اعضای نظام مهندسی در اردیبهشت‌ماه

۳

برگزاری جلسات تمرینی هفتگی برای مهندسان علاقمند رشته ورزشی فوتسال

۴

برگزاری جلسات تمرینی هفتگی برای مهندسان علاقمند رشته ورزشی والیبال

۵

برگزاری جلسات تمرینی هفتگی برای مهندسان علاقمند رشته ورزشی بسکتبال

۶

برگزاری همایش طبیعت‌گردی - جنگلنوردی ارسباران

۷

انتخاب و اعزام تیم تنیس روی میز برادران برای مسابقات کشوری و کسب مقام سوم تیمی در شهر اراک

۸

پیشنهاد برگزاری جشن روز مهندسی که به لحاظ صلاحدید در هیات مدیره محترم برگزار نشده و هزینه آن صرف کمک به زلزله‌زدگان خوی شد.

۹

پیشنهاد رایزنی با هتل‌های شهرهای مختلف از جمله سرعین، انزلی، استارا، کیش جهت بهره‌مندی اعضای محترم، بررسی میزان تخفیف جهت استفاده اعضای محترم با استخرهای طرف همکاری

## عملکرد کمیسیون انتشارات

- معافیت از حق عضویت یک سال نقداً برای نویسندگان مقالات
- جذب اسپانسرهای دارای نمایه‌های استاندارد به معرفی مصالح نو و فناوری‌های نوین پردازد
- ارجاع مقالات ارائه شده به سازمان برای داوران جهت پذیرش و چاپ در نشریه

## کمیسیون حقوقی

- بررسی قرارداد تیپ نظارت
- بررسی قرارداد سازندگان
- تحلیل و ارائه پیشنهاد و راهکار به موارد ارجاعی هیأت مدیره
- بررسی مکاتبات و ارجاعات حقوقی اعضاء
- تحلیل و پیشنهاد اجرایی برای تفکیک ناظرین غیرساکن به استان و مهاجرین خارج کشور
- بررسی راهکارها برای رفع مشکل تعلیقی پروانه مجریان ناظرین و طراحان توسط شهرداری



### عملکرد کمیسیون حل اختلاف

طرح و اتخاذ تصمیم در خصوص اختلاف بین ناظر، مالک و مجری به شرح زیر انجام گرفته است:	
۱۳	مالک و ناظر
۴	مالک و مجری
۱	شرکت و مهندس عضو شرکت
۱	مالک و آزمایشگاه بتن
۱	مجری و کمک مجری
۱	طراح و دفتر طراحی
۳	مالک و طراح

### عملکرد کمیسیون انرژی

۱. بررسی چک لیست و نهایی کردن آن.
۲. استعلام از استان های همدان و خراسان رضوی در خصوص چک لیست طراحی و نظارت اجرایی شده در سازمان آنها و نحوه پیاده سازی آنها.
۳. بررسی رزومه و پروپوزال چندین شرکت هوشمندسازی که جهت هوشمندسازی ساختمان مرکزی نظام مهندسی اعلام آمادگی کرده اند و همچنین دعوت از آنها جهت ارائه توضیحات به اعضا کمیسیون.
۴. تهیه نمودار درختی برای نحوه اجرایی کردن مبحث ۱۹ و رویه صفر تا صد آن.
۵. بررسی موارد تخصصی محاسبات مورد نیاز برای روش های موازنه ای، نیاز انرژی و کارایی انرژی که طی جلسات آتی پس از اتمام و تصویب نرم افزار مربوطه در کمیسیون به هیأت مدیره نظام جهت تصویب نهایی ارسال خواهد شد.
۶. تصمیم گیری و بررسی برای پیاده سازی واحد کنترل انرژی در نظام مهندسی استان.

## اهم مصوبات کمیسیون هدایت و ارزیابی کارشناسان رسمی (ماده ۲۷)

### سازمان در سال ۱۴۰۱

- ۱- تهیه و توزیع کارت شناسایی کارشناسان رسمی ماده ۲۷ سازمان
- ۲- استفاده از خدمات کارشناسان ماده ۲۷ در واحدهای مختلف سازمان من جمله واحد مجریان شامل فسخ قرارداد مجریان - ارزیابی پیشرفت فیزیکی پرونده های ساختمانی هنگام آزاد سازی سهمیه مجریان- ارزیابی توان مالی شرکتهای مجری - واحد خدمات مهندسی در خصوص حل اختلاف بین مهندسين و کارفرمایان و مسایل مربوط به خدمات مهندسان
- ۳- برگزاری همایش کشوری کارشناسان رسمی ماده ۲۷ سازمان نظام مهندسی
- ۴- پیگیری و اعتراض به رای دیوان عالی کشور در خصوص ابطال دستورالعمل نحوه برگزاری آزمون، اعطای پروانه و انتخاب و معرفی کارشناسان ماده ۲۷
- ۵- برگزاری انتخابات اعضای کمیسیون هدایت و ارزیابی کارشناسان رسمی (ماده ۲۷)
- ۶- پیگیری تمدید پروانه های کارشناسی کارشناسان و ارسال پرونده آنها به اداره مسکن
- ۷- ارسال لیست کارشناسان ماده ۲۷ به شورای انتظامی جهت ارجاع کار به کارشناسان ماده ۲۷ که ارائه گردیده است
- ۸- پیشنهاد تشکیل جلسه با ریاست اداره کل راه و شهرسازی استان
- ۹- دعوت از کارشناسان برق و مکانیک و نقشه برداری جهت همفکری و ارائه نکته نظرات.

جلسات با نماینده محترم اداره کار در خصوص اخذ مجموعه آئین نامه های ایمنی اداره مزبور و نهایی سازی اجرای چک لیست ایمنی از سوی ستاد مذکور

تشکیل کارگروه جهت نهایی سازی مبحث آموزش ایمنی و مسائل مربوطه با همکاری آموزش سازمان

پیگیری موارد مربوط به ساختمان های ایمنی جهت بازدید و ارائه گزارشات

نهایی سازی نظرات کمیسیون در خصوص آئین نامه های ایمنی سامانه

عملکرد کمیسیون رفاهی سازمان

آمار استخرهای طرف قرارداد با سازمان

نام استخر	تعداد جلسات	قیمت (ریال)
صدرا	۱۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
مهر	۱۰	۲,۵۰۰,۰۰۰
شهریار	۱۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
دلفین سفید	۱۰	۲,۰۰۰,۰۰۰

هتل‌های طرف قرارداد :

نام هتل	تعداد رزرو شده	اتاق (تعداد تخته) - تعداد واحد
مدائن سرعین	۱۲۵۹	(۶-۴-۳ تخته) - ۱۲ واحد
جهانگردی آستارا	۲۷۴	۴ تخته - ۵ واحد
هتل آپارتمان یسری انزلی	۸۰۰	۴ تخته - ۱۱ واحد

ردیف	مراکز همکاری - امور رفاهی
۱	همکاری با هتل ائل یوردی شهرستان کلبر
۲	مشاور و آموزش توانبخشی (اوتیسم)
۳	همکاری با شرکت خدمات مسافرتی بیک سفر و دومان پرواز
۴	مجتمع سنتی و رستوران خانه سلامت
۵	کافه رستوران داتته
۶	مینی رستوران اودشاورما
۷	مجموعه تولیدی مبلمان تایماز
۸	آموزش ورزش سوارکاری
۹	پاراگلایدینگ
۱۰	والیبال
۱۱	غواصی و شنا
۱۲	سنگنوردی
۱۳	آمادگی جسمانی
۱۴	همکاری با آزمایشگاه صدر آزما
۱۵	مرکز پوست و زیبایی
۱۶	همکاری با باشگاه‌های ورزشی: - بدنسازی صدر - ویوا - فیکس رادیکال - پالادیوم - مجتمع ورزشی بانوان - باشگاه یوگا

سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان آذربایجان شرقی

# با تشکر از همراهی شما

