



اخبار و اطلاعیه های واحد تفکیک آپارتمان ها

شنبه ۸ شهریور ۱۳۹۳

مصوبه گروه تخصصی نقشه برداری مورخ ۲۶/۵/۹۳ در مورد پلان پارکینگ ترسیمی در نقشه های تفکیک طبقاتی

توجه مهم: این مصوبه لازم الاجرا بوده و رعایت نکات مندرج در آن الزامی می باشد

مصوبه گروه تخصصی نقشه برداری مورخ ۲۶/۵/۹۳ در مورد پلان پارکینگ ترسیمی در نقشه های تفکیک طبقاتی

۱- ملاک عمل در خصوص تعداد پارکینگ، تعداد قید شده در پایان کار می باشد. ترسیم پارکینگ مازاد بر تعداد قید شده در پایان کار مجاز نیست حتی اگر در نقشه های مصوب شهرداری بیشتر نشان داده شود و یا بطور عملی امکان گنجایش خودرو بیشتر از تعداد قید شده در پایان کار مقدور باشد.

۲- در صورتیکه مهندس تشخیص دهد به تعداد قید شده در پایان کار گنجایش خودرو و امکان مانور آن به سهولت مقدور نمی باشد، در اینصورت به تعدادی که میسر است در نقشه ها ترسیم خواهد کرد و در صورت اعتراض مالک مراتب بطور کتبی به سازمان اعلام و سازمان از شهرداری مربوطه استعلام خواهد نمود و در صورت تایید مجدد توسط شهرداری، لازم است مهندس پرونده با استناد به نامه شهرداری و درج شماره نامه در نقشه پیلوت، به تعدادی که گنجایش خودرو در نامه مزبور تایید شده نسبت به تهیه و ترسیم نقشه اقدام نماید.

۳- ملاک عمل برای نحوه آرایش و چیدمان خودروها، پلان مصوب شهرداری می باشد. در صورتی که مطابق آرایش موجود در نقشه مصوب شهرداری گنجایش و قدرت مانور خودروها به تعداد درج شده در پایان کار مقدور نباشد ولی با اعمال تغییراتی در چیدمان پارکینگ مشکل حل شود مهندس پلان پیشنهادی خود را طی نامه کتبی به سازمان ارسال و سازمان ضمن استعلام کتبی از شهرداری مراتب را جهت اقدام بعدی به اطلاع مهندس خواهد رساند.